

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Генерального директора
АО «ЛК «Азия корпорейшн»
№ 01 от 15.01.2026

Редакция вступает в силу с 01.02.2026 года.

Общие условия финансовой аренды (лизинга) № 002–26

Москва 2026

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование раздела	Лист
1.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
2.	ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА	10
3.	ПОСТАВКА, ПРИЕМКА И ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА	12
4.	ПЛАТЕЖИ ПО ДОГОВОРУ ЛИЗИНГА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ	13
5.	ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН	17
6.	СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА	29
7.	РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА	33
8.	ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН	34
9.	СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА	36
10.	ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН ПО ОКОНЧАНИИ СРОКА ЛИЗИНГА	36
11.	ПОРЯДОК И ОСНОВАНИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА	37
12.	ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ	43
13.	ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТООБОРОТ	45
14.	АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ	
15.	ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР).	48
16.	ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ	48

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Общие условия финансовой аренды (лизинга) - далее – «Общие условия» регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя (также именуемых в дальнейшем «Стороны» или «Сторона») в процессе заключения, исполнения и прекращения действия Договора финансовой аренды (лизинга) – далее «Договор лизинга». При исполнении Договора лизинга Стороны руководствуются настоящими Общими условиями, которые являются неотъемлемой частью Договора лизинга. Общие условия опубликованы на сайте АО «ЛК «Азия корпорейшн» по адресу: <https://www.asiacorporation.ru/>.

1.2. В Договоре лизинга и Общих условиях используются следующие понятия и термины:

Авансовый платеж – платеж, предусмотренный Договором. Размер и сроки оплаты Авансового платежа определяются сторонами в Договоре.

Акт возврата предмета лизинга – документ, подписываемый уполномоченными лицами сторон при передаче (возврате из лизинга) от Лизингополучателя Лизингодателю предмета лизинга (с описанием его состояния и комплектности), включая все его принадлежности и документы, являющиеся его неотъемлемой частью, в месте, в срок и на условиях, установленных Договором.

Акт приемки-передачи – документ, подписываемый уполномоченными лицами Продавца (Поставщика), Лизингодателя и Лизингополучателя (либо Продавца и Лизингодателя) при сдаче-приемке Предмета лизинга от Продавца(Поставщика) по Договору купли-продажи (Договору поставки), включая все его принадлежности и документы, являющиеся его неотъемлемой частью, в месте, в срок и на условиях, установленных Договором купли-продажи (Договором поставки).

Акт приемки-передачи Имуущества в лизинг - документ, подписываемый уполномоченными лицами Лизингодателя и Лизингополучателя, подтверждающий передачу от Лизингодателя Лизингополучателю во временное владение и пользование Предмета лизинга, а также начало срока лизинга.

Акт приемки-передачи Предмета лизинга в собственность - документ, подписываемый уполномоченными лицами Сторон при передаче Предмета лизинга, включая все его принадлежности и документы, являющиеся его неотъемлемой частью от Лизингодателя Лизингополучателю в собственность после выполнения Лизингополучателем всех своих обязательств по Договору лизинга, в месте, в срок и на условиях, установленных Договором лизинга.

Банк-кредитор Лизингодателя - Банк, предоставляющий Лизингодателю денежные средства на основании Кредитного(ых) договора(ов) для финансирования расходов (затрат) Лизингодателя по приобретению и передаче Лизингополучателю Предмета лизинга в лизинг, указанного в Договоре лизинга.

Бенефициарный владелец – физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) клиентом - юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия юридического лица.

Валюта Договора купли-продажи (Поставки) - российский рубль либо иностранная валюта, в которой определены денежные обязательства сторон Договора купли-продажи. Независимо от того, в какой валюте определены денежные обязательства, они подлежат оплате в российских рублях по курсу, определенному в Договоре купли-продажи (Поставки).

Взаимосвязанные договоры (Взаимосвязанные сделки) – Договор лизинга и все договоры лизинга между Лизингодателем и Лизингополучателем, которые действуют на момент заключения Договора или будут заключены в период действия Договора, поскольку данные договоры (сделки) имеют тождественный субъектный состав, общую направленность на достижение единой хозяйственной цели финансирования финансово-хозяйственной деятельности Лизингополучателя путем оплаты приобретения основных средств, общего хозяйственного назначения переданных в лизинг предметов лизинга, в результате заключения договоров происходит консолидация всех

переданных в лизинг предметов лизинга во владении и пользовании у одного лица – Лизингополучателя.

Выгодоприобретатель по договору страхования -лицо, которое по договору страхования вправе получить страховое возмещение при наступлении страхового случая.

Выкупная стоимость (Цена выкупа) Предмета лизинга по окончании срока лизинга – цена, по которой по окончании Срока лизинга и при условии уплаты всех Лизинговых платежей и иных предусмотренных Договором лизинга платежей, Предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя.

График платежей - перечень платежей, определенный в Договоре лизинга, с указанием размера каждого платежа и календарных дат, до наступления или в дату наступления которых каждый из платежей должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю (является Приложением к Договору лизинга и его неотъемлемой частью). График лизинговых платежей подписывается одновременно с Договором лизинга и подлежит уточнению сторонами после фактической передачи Предмета лизинга в лизинг на основании подписанного Сторонами Акта приёма – передачи в лизинг и является основанием для выставления счетов-фактур.

График оказания лизинговых услуг - означает периодический график, согласно которому Лизингодатель оказывает Лизингополучателю услугу по передаче Предмета лизинга во временное владение и пользование (является Приложением к Договору лизинга и его неотъемлемой частью).

Дата заключения договора – дата, указанная в верхнем правом углу на первой странице Договора лизинга. При этом договор вступает в силу и распространяется на правоотношения его сторон именно с даты заключения договора, независимо от того какой датой был подписан сторонами (если иное не указано в самом договоре).

Дата передачи предмета лизинга в лизинг – дата подписания Акта передачи в лизинг обеими сторонами, либо дата, указанная в Уведомлении о передаче Предмета лизинга в лизинг.

Дата платежа – дата поступления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя.

Дефект – каждое отдельное несоответствие изделия (работ, услуг) установленным требованиям, включая несоответствие фактических параметров/ неработоспособность предмета лизинга, любых его деталей, частей, компонентов, узлов.

Доверенность (в том числе машиночитаемая) – письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу или другим лицам для представления интересов перед третьими лицами.

Договор залога – договор, заключаемый между Лизингодателем и Банком-Кредитором, в силу которого возникает залог Предмета лизинга в пользу Банка-Кредитора, в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингодателя по финансированию расходов (затрат) Лизингодателя по приобретению и передаче Лизингополучателю Имущества в лизинг. Также договор, заключаемый между Лизингодателем и Лизингополучателем (либо третьим лицом), обеспечивающий исполнения обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга.

Договор залога имущественных прав (ДЗИП) – договор, заключаемый между Лизингодателем и Банком – Кредитором, предметом которого выступает залог прав по Договору лизинга по получению Лизинговых платежей, выступающие в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингодателя по привлекаемому для приобретения Предмета лизинга финансированию.

Договор купли-продажи (Договор поставки) - договор, заключаемый Лизингодателем с указанным Лизингополучателем Продавцом (Поставщиком), в соответствии с которым Лизингодатель приобретает Имущество у Продавца с целью его последующей передачи в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю. Договор купли-продажи (Договор поставки) также может быть заключён и трёхсторонний между Продавцом (Поставщиком), Лизингодателем

(Покупателем) и Лизингополучателем.

Договор поручительства — договор, в соответствии с условиями которого третье лицо, являющееся поручителем, отвечает за исполнение обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга, либо за исполнение обязательств Продавца (Поставщика) перед Лизингодателем по Договору купли-продажи (Договору поставки), полностью или в части.

Договор финансовой аренды (лизинга), далее именуемый как Договор лизинга, - договор, подписанный Лизингодателем и Лизингополучателем, со всеми Приложениями, дополнениями, являющимися его неотъемлемой частью, договор, в соответствии с которым Лизингодатель обязуется приобрести в свою собственность выбранное Лизингополучателем имущество у определенного им Продавца и передать данное Имущество Лизингополучателю во временное владение и пользование за плату, установленную Договором лизинга, а Лизингополучатель обязуется принять его на условиях Договора лизинга, и вносить Лизинговые платежи. Указанное имущество и является Предметом Договора лизинга.

Договор страхования – договор, заключенный между Страхователем и Страховщиком по поводу Предмета лизинга, в соответствии с которым Страховщик обязуется возместить Выгодоприобретателю при наступлении страхового случая причиненные вследствие этого убытки в пределах определенной договором страхования суммы.

Дополнительные расходы Лизингодателя – расходы Лизингодателя, понесенные им в связи с исполнением Договора купли-продажи (Договора поставки) и/или Договора лизинга, в том числе, но не ограничиваясь:

- дополнительные расходы, не включенные в состав расходов в целях расчета Графика лизинговых платежей, в том числе, по оказанию дополнительных услуг Лизингополучателю в отношении Предмета лизинга в случае, если они предварительно согласованы с Лизингополучателем;
- расходы, возникающие у Лизингодателя в связи с неисполнением обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, в том числе по изъятию Предмета лизинга, в случаях, предусмотренных Договором лизинга и законом, а именно, транспортные расходы, расходы по страхованию, розыску, хранению Предмета лизинга, охранные и иные услуги;
- по оплате иных обязательных платежей, связанных с исполнением Договора лизинга (пошлины, обязательные сборы, штрафы, в том числе по привлечению Лизингодателя к административной ответственности). Указанные расходы либо предъявляются Лизингодателем к прямой компенсации Лизингополучателю, либо, по соглашению сторон, включаются в состав Лизинговых платежей.

Дополнительные услуги – услуги, оказываемые Лизингодателем Лизингополучателю и связанные с Предметом лизинга и/или с исполнением Договора лизинга.

Досрочная выкупная стоимость Предмета лизинга – это цена в конкретном месяце, по которой Лизингополучатель имеет право досрочно выкупить Предмет лизинга на основании заключаемого с Лизингодателем Договора купли-продажи в соответствии с условиями Договора лизинга. На дату выкупа, которая согласовывается Лизингодателем по обращению Лизингополучателя, Лизингодатель производит расчёт Досрочной выкупной стоимости, которая может отличаться от примерной цены выкупа, установленной в Графике платежей, как в сторону уменьшения, так и в сторону увеличения, в зависимости от стоимости фактически оказанных услуг Лизингодателем на дату предполагаемого выкупа и фактически оплаченных Лизингополучателем.

Заявка Лизингополучателя (Приложение к Договору Лизинга) – документ, содержащий информацию о Предмете лизинга, о Продавце (Поставщике), который оформляет (заполняет) Лизингополучатель и предоставляет Лизингодателю.

Инвестиционные затраты Лизингодателя – общая сумма расходов и затрат Лизингодателя по приобретению Предмета лизинга по Договору купли-продажи (Договору поставки). Сумма инвестиционных затрат подлежит соответствующей корректировке в случае изменения общей цены Договора купли-продажи (Договора поставки), оформленного дополнительным соглашением к

Договору купли-продажи (Договора поставки), подписанным уполномоченными представителями Сторон и/или изменения действующего законодательства. Расходы, произведенные Лизингодателем в валюте, отличной от рублей РФ, учитываются в составе общей суммы инвестиционных затрат по курсам ЦБ РФ на фактические даты оплаты Лизингодателем или по иным курсам, если таковые определены условиями Договора купли-продажи (Договора поставки).

Комиссионный сбор - плата за оказание Лизингодателем Лизингополучателю разовых услуг по организации и структурированию сделки лизинга, либо внесения изменения в условия действующего Договора лизинга.

Кредитный договор - договор, заключаемый Лизингодателем с кредитной организацией (банком) в целях финансирования расходов (затрат) Лизингодателя по приобретению и передаче Лизингополучателю Имущества в лизинг.

Кросс-дефолт Лизингополучателя означает право Лизингодателя (но не обязанность) в одностороннем порядке потребовать досрочного исполнения всех или части обязательств Лизингополучателя по всем договорам лизинга, заключенным между Лизингодателем и Лизингополучателем, и иных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем, а также право Лизингодателя (но не обязанность) в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор(ы) лизинга (отказаться от Договора).

Лизингодатель - лизинговая компания Акционерное общество «Лизинговая компания «Азия корпорейшн» (АО «ЛК «Азия корпорейшн» (ИНН 7708271522, ОГРН 5157746012672, место нахождения - 119021, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Хамовники, ул Льва Толстого, дом 5, строение 1, офис А-601)), являющееся стороной Договора лизинга, Договора купли-продажи (Договора поставки), Договора поручительства (при наличии), Договора залога (при наличии).

Лизингополучатель – российское юридическое лицо либо физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, являющееся стороной Договора лизинга.

Лизинговые платежи - платежи Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, размер и срок уплаты которых установлены в Графике платежей (являющего Приложением и неотъемлемой частью Договора лизинга).

Лизинговые услуги – услуги, которые Лизингодатель оказывает Лизингополучателю по передаче Предмета лизинга во временное владение и пользование, размер и сроки оказания которых установлены в Графике оказания лизинговых услуг, являющегося Приложением и неотъемлемой частью Договора лизинга.

Максимальный пробег — максимально возможный пробег Предмета лизинга, являющегося транспортным средством или самоходной машиной, до момента окончания срока лизинга.

Местонахождение (Место эксплуатации) Предмета лизинга – адрес Лизингополучателя, указанный в ЕГРЮЛ и учредительных документах Лизингополучателя, по которому осуществляется временная регистрация Предмета лизинга, являющегося транспортом или самоходной машиной, либо осуществляется его учет у Лизингополучателя, либо означает место, в пределах которого будет осуществляться размещение и использование Предмета лизинга в хозяйственной деятельности Лизингополучателя, и которое определено в Договоре лизинга.

Место осмотра Предмета лизинга – адрес, назначаемый Лизингодателем, по которому Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязан предоставить Предмет лизинга для осмотра в соответствии с условиями Договора лизинга.

Нормальный износ – износ, который Предмет лизинга претерпел бы при обычном его использовании по назначению в течение срока действия Договора.

Обеспечительный договор — договор, заключаемый в обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, либо в обеспечение исполнения обязательств Продавца

(Поставщика) по Договору купли-продажи (Договору поставки) перед Лизингодателем

Общие условия лизинга - настоящий документ, регулирующий отношения Лизингодателя и Лизингополучателя в процессе заключения, исполнения и прекращения действия Договора. Правила являются неотъемлемой частью Договора лизинга, публикуются на официальном сайте АО «ЛК «Азия корпорейшн» в сети «Интернет» по адресу <https://asiacorporation.ru/>, и обязательны для всех сторон Договора лизинга. Правила действуют на территории Российской Федерации и за ее пределами. Все изменения и дополнения в Общие условия утверждаются в порядке, установленном Лизингодателем.

Оператор электронного документооборота (Оператор ЭДО) — уполномоченная организация, осуществляющая оказание услуг по предоставлению доступа к Системе ЭДО, соответствующая требованиям, предусмотренным нормативными правовыми актами.

Поручитель — юридическое или физическое лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), которое отвечает за исполнение обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга, либо за исполнение обязательств Продавца (Поставщика) перед Лизингодателем по Договору купли-продажи (Договору поставки), полностью или в части.

Правила оказания дополнительных услуг – документ, определяющий порядок оказания услуг, не определенных в Договоре лизинга. Правила оказания дополнительных услуг могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем порядке в любое время исключительно по своему усмотрению без дополнительного уведомления об этом Лизингополучателя. Лизингодатель информирует об изменении Правил оказания дополнительных услуг посредством размещения соответствующей информации на сайте Лизингодателя по адресу: <https://www.asiacorporation.ru/>.

Предмет лизинга (Имущество) – имущество, выбранное Лизингополучателем (транспортное средство, самоходная машина, складская и иного вида техника, оборудование, иное), приобретаемое Лизингодателем у указанного Лизингополучателем Продавца (Поставщика) в целях последующей передачи его Лизингополучателю в финансовую аренду (лизинг). Термин применяется как ко всему Имуществу в целом, так и к его составным частям.

Продавец (Поставщик) – определённое Лизингополучателем юридическое лицо или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, указанное в Договоре лизинга, которое в соответствии с Договором Купли-продажи (Договором поставки), продает (поставляет) Имущество в собственность Лизингодателю для последующей его передачи в финансовую аренду (лизинг).

Рабочий день - день, считающийся рабочим в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

Система Оператора ЭДО (Система ЭДО) — информационная система Оператора ЭДО, в которой осуществляется обмен юридически значимой информацией и документами в электронной форме с использованием электронных подписей между сторонами, являющимися участниками информационного взаимодействия, и правила работы, в которой установлены её Оператором.

Спецификация - Приложение к Договору купли-продажи (Договору поставки) и/или к Договору лизинга, в котором сторонами определены наименование, количество, качество, технические характеристики, цена (стоимость) и иные идентификационные признаки Предмета лизинга.

Срок лизинга - период времени, указанный в Договоре лизинга, на который Предмет лизинга передается Лизингополучателю во временное владение и пользование. Срок лизинга начинается со дня передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга и заканчивается в последний календарный день месяца, в котором Графиком платежей установлен последний платеж по Договору лизинга, либо в дату расторжения Договора лизинга в связи с нарушением Лизингополучателем своих обязанностей в случаях, указанных в Договоре лизинга либо

в дату, указанную в соглашении о досрочном выкупе Предмета лизинга Лизингополучателем. Срок лизинга исчисляется в лизинговых периодах, которые указываются в Графике платежей к Договору. Первым лизинговым периодом считается период времени с даты передачи предмета лизинга в лизинг до конца месяца, следующего за месяцем передачи Предмета лизинга в лизинг. Остальные лизинговые периоды считаются равными соответствующему календарному месяцу.

Стоимость лизинга – общая сумма платежей по Договору лизинга.

Страховщик (страховая компания) – юридическое лицо, которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации имеет право оказывать услуги по страхованию, и с которой заключён Договор страхования (страховой полис).

Страхователь – лицо, заключившее договор страхования (страховой полис) Предмета лизинга и рисков, связанных с его эксплуатацией.

Страховое возмещение – сумма, выплачиваемая Страховщиком Выгодоприобретателю, при наступлении страхового случая, в возмещение его убытков, причиненных вследствие этого события, в пределах страховой суммы. Размер и условия выплаты Страхового возмещения устанавливаются Договором страхования.

Страховая сумма – сумма, определенная Договором страхования, в пределах которой выплачивается страховое возмещение.

Субаренда - вид поднайма Предмета лизинга, при котором Лизингополучатель с письменного согласия Лизингодателя передает третьим лицам (арендаторам/субарендаторам по договору аренды/субаренды) во владение и в пользование за плату и на срок, не превышающий срок Договора лизинга, Предмет лизинга, полученный ранее от Лизингодателя по Договору лизинга, без права выкупа. При этом не допускается передача Предмета лизинга в сублизинг.

Сумма закрытия сделки (Сумма прекращения Договора лизинга) - денежная сумма, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю в случае досрочного расторжения Договора лизинга, включающая в себя: Сумму оплаты досрочного выкупа Предмета лизинга, погашение задолженности по платежам по Договору лизинга, сумму досрочного закрытия кредита, привлеченного для финансирования расходов Лизингодателя по Договору лизинга, проценты за пользование чужими денежными средствами, суммы неустоек (штрафов, пени), возмещения расходов Лизингодателя по уплате страховых премий (взносов) и/или связанных с оплатой административных штрафов за правонарушения Лизингополучателя до окончания срока лизинга, установленного Графиком платежей, а также сумма иных расходов, которые понёс Лизингодатель в связи с исполнением условий Договора лизинга.

Текущие расходы Лизингодателя - все расходы Лизингодателя, осуществляемые им для исполнения Договора лизинга, включающие сумму стоимости Предмета лизинга в соответствии с условиями Договора Купли-продажи и затраты Лизингодателя, осуществляемых им для исполнения Договора лизинга и Договора купли-продажи, в том числе: расходы по оплате налогов и сборов, связанных с исполнением Лизингодателем Договора лизинга, если таковые подлежат оплате в соответствии с действующим в течение Срока действия Договора лизинга законодательством РФ, иные расходы, вытекающие из требований законодательства, влияющие на расчет лизинговых платежей, расходы по страхованию Предмета лизинга, расходы по оплате процентов по кредиту и/или заемным средствам, привлеченным на приобретение Предмета лизинга.

Уведомление о выполнении Лизингодателем своего обязательства по передаче Предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю – уведомление, направляемое Лизингодателем Лизингополучателю, установленными в Общих условиях и Договоре Лизинга способами, подтверждающее исполнение Лизингодателем своих обязанностей по Договору купли-продажи и Договору лизинга по приобретению и передаче Предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю.

Уведомление Лизингополучателя об изменении размера Лизинговых платежей - уведомление,

направляемое Лизингодателем Лизингополучателю, установленными в Общих условиях и Договоре Лизинга способами, об изменении размера Лизинговых платежей.

Удостоверяющий центр – организация, аккредитованная в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи», и имеющая действующую лицензию, полученную на основании пункта 1 части 1 статьи 12 Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

Уполномоченное лицо - юридическое или физическое лицо, наделенное полномочиями совершать от имени Лизингодателя и/или Лизингополучателя и/или Продавца (Поставщика) юридические и фактические действия, в силу положений учредительных документов юридического лица (Устава), доверенности и /или Договора лизинга, Договора купли-продажи.

УПД – универсальный передаточный документ, по форме, утверждённой уполномоченным органом.

Усиленная квалифицированная электронная подпись (УКЭП) — электронная подпись, соответствующая требованиям, установленным Федеральным законом от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи». Подпись, которая в электронном документе равнозначна собственноручной подписи на документе на бумажном носителе.

Утрата предмета лизинга – не только фактическая утрата, но и любая утрата Лизингополучателем права владения и пользования предметом лизинга (в т.ч. арест и/или изъятие и/или блокировка и/или задержание на срок, превышающий 90 (девяносто) календарных дней по любой причине), в том числе в результате действий третьих лиц.

Финансовая аренда (лизинг) - совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией Договора лизинга, в том числе с приобретением Предмета лизинга.

Электронная подпись – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

Электронный документооборот (ЭДО) – обмен электронными юридически значимыми документами и иными документами по телекоммуникационным каналам связи в соответствии с Общими условиями, Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

Иные термины и понятия, не включенные в настоящий раздел, но используемые в тексте Общих условий и Договора лизинга, подлежат буквальному толкованию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и сложившейся практикой делового оборота.

1.3. При исполнении Договора лизинга Стороны руководствуются настоящими Общими условиями, как если бы положения настоящих Общих условий были бы включены в сам текст Договора лизинга.

1.4. Любые изменения, уточнения, дополнения настоящих Общих условий оформляются путём подписания сторонами Протокола согласования разногласий по форме, установленной Лизингодателем, либо включаются в текст Договора лизинга.

1.5. В случае наличия противоречий между настоящими Общими условиями и Договором лизинга, настоящие Общие условия применяются в части, не противоречащей соответствующему Договору лизинга.

1.6. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке вносить изменения и дополнения в Общие условия. Изменения и дополнения в Общие условия утверждаются в порядке, установленном Лизингодателем, и размещаются на официальном сайте в сети «Интернет». Лизингополучатель самостоятельно отслеживает изменения и дополнения в Общие условия на официальном сайте Лизингодателя.

С даты вступления изменений и дополнений в Общие условия к отношениям Сторон применяются Правила в новой редакции.

1.7. Общие условия являются договором присоединения в соответствии со ст. 428 Гражданского Кодекса РФ.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

2.1. Лизингодатель обязуется приобрести в свою собственность выбранное Лизингополучателем Имущество (Предмет лизинга), описание и продавец которого указан в Спецификации Предмета лизинга (Приложение № 1 к Договору лизинга), и передать его без оказания услуг по управлению и технической эксплуатации Лизингополучателю в качестве Предмета лизинга во временное владение и пользование за плату, а Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга и выплатить Лизингодателю лизинговые платежи в порядке и в сроки, согласно Графику платежей (Приложение №2 к Договору Лизинга).

Договор лизинга заключается между Лизингодателем и Лизингополучателем в письменной форме.

Наименование, характеристики Предмета лизинга приведены в Спецификации Предмета лизинга (Приложение № 1 к Договору лизинга). Индивидуальные (идентификационные) признаки передаваемого в лизинг Предмета лизинга указываются Сторонами в Акте приемки-передачи Имущества в лизинг. При этом указание/изменение индивидуальных (идентификационных) признаков Предмета лизинга в Акте приемки-передачи Имущества в лизинг, не перечисленных в Спецификации, не является изменением Предмета лизинга.

2.2. Выбор Продавца (Поставщика) и Предмета лизинга осуществлен Лизингополучателем. Лизингополучатель несет солидарную ответственность с Продавцом перед Лизингодателем за неисполнение/не полное исполнение Продавцом своих обязательств по Договору купли-продажи, заключенному с Лизингодателем, включая обязательство по возврату уплаченных по Договору купли-продажи денежных средств, в случае его расторжения, по уплате штрафных санкций и возмещению убытков, предусмотренных Договором купли-продажи в отношении Продавца. Лизингополучатель несет риск банкротства Продавца и обязуется принять на себя убытки, возникшие у Лизингодателя вследствие любой из процедур банкротства в отношении Продавца (в частности, но не ограничиваясь, вследствие оспаривания в процедурах банкротства сделок Продавца). Лизингополучатель проинформирован, выражает согласие, освобождает Лизингодателя от ответственности и обязуется принять на себя все убытки в связи с тем, что в Договоре купли-продажи Имущества могут содержаться:

-положения, ограничивающие ответственность Продавца перед Лизингодателем и (или) Лизингополучателем, и (или);

-положения, позволяющие Продавцу в одностороннем порядке изменять стоимость Имущества в том числе в случае изменения розничных либо отпускных цен на Имущество, изменения таможенного, налогового или иного применимого законодательства, влияющего на ценообразование Имущества, и др. и (или);

-положения, предусматривающие возможность изменения срока поставки Имущества, в том числе вследствие действий (бездействия) производителя, импортера либо перевозчика, в случае нарушения срока оплаты Имущества (в том случае, если такое нарушение произошло по вине Лизингополучателя), и др. и (или);

-положения о том, что производитель (импортер) вправе отказаться от поставки Имущества по основаниям, предусмотренным в Договоре купли-продажи.

Вышеуказанные положения, в случае их наличия в Договоре купли-продажи, будут признаваться основаниями для внесения соответствующих изменений в Договор лизинга.

При нарушении Поставщиком сроков поставки, Лизингополучатель не вправе требовать от Лизингодателя возврата оплаченных авансового и лизинговых платежей до момента полного возврата Поставщиком предоплаты по Договору поставки, полученной от Лизингодателя. При этом под возвратом предоплаты Поставщиком понимается поступление на расчетный счет Лизингодателя полной суммы оплаты по Договору поставки, осуществлённой Лизингодателем. Вступивший в силу судебный акт о взыскании с Поставщика в пользу Лизингодателя задолженности по Договору поставки либо о включении требований Лизингодателя в реестр требований кредиторов Поставщика, признанного банкротом, не является основанием для возврата суммы авансового платежа Лизингополучателю.

2.3. Основные условия Договора купли-продажи (Договора поставки), в частности цены, качественные и технические характеристики Имущества, условия его приобретения, спецификация,

гарантии качества, сроки, место и условия поставки Имущества определены/согласованы Лизингополучателем и отражены в Договоре купли-продажи (Договоре поставки).

2.4. Риск невыполнения обязательств Продавца по Договору купли-продажи и связанные с этим убытки несет Лизингополучатель.

2.5. Требования, вытекающие из Договора купли-продажи, в частности в отношении качества и комплектности поставляемого Имущества, сроков его поставки, и в других случаях ненадлежащего исполнения Договора купли-продажи Продавцом предъявляются Лизингополучателем непосредственно Продавцу.

2.6. Предмет лизинга передается Лизингополучателю во временное владение и пользование по Акту приемки-передачи Имущества в лизинг на срок, указанный в Договоре лизинга.

2.7. Лизингополучатель обязан обеспечить Лизингодателю условия для проведения Планового осмотра Предмета лизинга на соответствие его техническим характеристикам, износу, условиям эксплуатации, сроки проведения которого Лизингодатель вправе осуществлять по своему усмотрению, но не чаще чем один раз в квартал, а при наличии просроченной задолженности по уплате лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, в любое время по требованию Лизингодателя.

2.8. Территорией эксплуатации Предмета лизинга является территория Российской Федерации (если иное не будет указано в Договоре лизинга). Предмет лизинга должен использоваться Лизингополучателем в пределах территории эксплуатации, указанной в настоящем пункте, либо в Договоре лизинга. Для осуществления эксплуатации Предмета лизинга на иной территории (в ином месте) Лизингополучатель обязан за 15 (Пятнадцать) рабочих дней до изменения указанной территории эксплуатации получить письменное разрешение Лизингодателя, а также обеспечить эксплуатационно-технические условия размещения Предмета лизинга, эквивалентные в месте первоначального размещения Предмета лизинга, либо лучшие. В случае эксплуатации Предмета лизинга вне оговоренной территории (в том числе с учётом территории на которую распространяется страховое покрытие) Лизингополучатель несет риск отсутствия страхового покрытия и возмещает Лизингодателю в полном объёме убытки, связанные с отсутствием страхового покрытия, или причинённые убытки по иным основаниям.

2.9. Предмет лизинга является собственностью Лизингодателя. Амортизация Предмета лизинга в налоговом учете начисляется линейным способом (методом). В налоговом учете допускается применение к основной норме амортизации специального коэффициента не более 3 (трёх). Срок полезного использования Предмета лизинга в бухгалтерском учете устанавливается равным Сроку лизинга.

2.10. В период действия Договора лизинга Лизингополучатель вправе для целей исполнения обязанности Лизингополучателя по извещению Лизингодателя о событиях, которые требуют извещения согласно настоящим Общим условиям лизинга, направлять сообщения на электронный адрес Лизингодателя, указанный в Договоре лизинга.

2.11. Стороны договорились, что заявления, уведомления, извещения, требования и(или) иные юридически значимые сообщения Лизингодателя, с которыми действующее законодательство и(или) настоящие Общие условия лизинга и(или) Договор лизинга связывают гражданско-правовые последствия для Лизингополучателя и(или) Лизингодателя, влекут для Лизингополучателя такие последствия по истечении 7 (семи) календарных дней с момента направления соответствующего сообщения Лизингодателем Лизингополучателю, за исключением случаев, когда в соответствии со специальными условиями настоящих Общих условий лизинга предусмотрен иной срок наступления гражданско-правовых последствий, если иной срок не указан в соответствующем отправлении. Заявления, уведомления, извещения, требования и(или) иные юридически значимые сообщения Лизингодателя, с которыми действующее законодательство и(или) настоящие Общие условия лизинга и(или) Договор лизинга связывают гражданско-правовые последствия для Лизингополучателя и(или) Лизингодателя, должны направляться в письменной форме следующими способами:

- путем личной передачи лицу, действующему от имени Лизингополучателя на основании устава, доверенности или Договора лизинга, или доставке курьером по адресу, указанному в Договоре лизинга;

- телеграммой, заказным или ценным письмом, отправленным по почте по адресу, указанному в Договоре лизинга, или любому иному адресу, о котором Сторона позже будет письменно надлежащим образом уведомлена;

- средствами электронной почты по электронному адресу, указанному в Договоре лизинга, при условии, что экземпляр уведомления о прочтении сообщения получателем содержит указание темы сообщения, адреса электронной почты адресата, даты и времени отправления сообщения и оригинал документа будет направлен в адрес адресата заказным письмом или курьерской службой Стороной в течение 20 (двадцати) дней.

- по каналам связи Системы электронного документооборота.

Любое уведомление, доставленное лично или курьером либо отправленное заказной почтой, считается полученным при доставке по адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга, при этом сообщение Лизингодателя считается доставленным Лизингополучателю надлежащим образом и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от адресата, не было вручено адресату и(или) адресат не ознакомился с ним. Любое уведомление, отправленное средствами электронной почты, считается полученным с даты направления соответствующего сообщения на адрес электронной почты Лизингополучателя, указанный в Договоре лизинга.

3. ПОСТАВКА, ПРИЕМКА И ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

3.1. Ответственность за приемку Предмета лизинга на условиях Договора купли-продажи от Продавца несет Лизингополучатель. Приемка-передача Предмета лизинга от Продавца производится в месте и срок, установленные Договором купли-продажи. Приемка-передача Предмета лизинга, включая все его принадлежности и документы, являющиеся его неотъемлемой частью, оформляется Актом приемки-передачи Имуущества к Договору купли-продажи, подписываемым уполномоченными лицами Продавца и Лизингодателя (если оформляется двусторонний Акт приемки-передачи Имуущества) или Продавца, Лизингодателя и Лизингополучателя (если оформляется трехсторонний Акт приемки-передачи). Под датой поставки Имуущества по Договору купли-продажи понимается дата подписания полномочными представителями Сторон Акта приемки-передачи Имуущества к Договору купли-продажи, подтверждающего переход права собственности от Продавца к Лизингодателю, если иное не указано в соответствующем документе.

3.2. Одновременно с Актом приемки-передачи по Договору купли-продажи Лизингодатель и Лизингополучатель подписывают Акт приемки-передачи Имуущества в лизинг, который в том числе подтверждает комплектность поставки и соответствие передаваемого Предмета лизинга требованиям, предусмотренным Договором лизинга и Договором купли-продажи. С даты подписания Акта приемки-передачи к Договору купли-продажи право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингодателю, а права владения и пользования переходят к Лизингополучателю. Обязательства Лизингодателя по передаче Предмета лизинга в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю считаются выполненными с даты подписания Акта приемки-передачи Имуущества в лизинг, либо с даты, указанной в Уведомлении о выполнении Лизингодателем своего обязательства по передаче Предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю.

В подтверждение получения Предмета лизинга Лизингополучателем во владение и пользование (финансовую аренду) стороны оформляют Акт о приеме-передаче Предмета лизинга в финансовую аренду. Односторонний отказ Лизингополучателя от исполнения обязательства принять Предмет лизинга от Лизингодателя во владение и пользование не допускается, в том числе, ссылаясь на неисполнение или ненадлежащее исполнение Продавцом (Поставщиком) обязательств, включая обязательства, связанные с монтажом, пуско-наладкой, вводом в эксплуатацию Предмета лизинга, предусмотренных Договором купли-продажи (Поставки), и/или какие-либо недостатки переданного Продавцом (Поставщиком) Предмета лизинга и/или документов и/или несоответствие Предмета лизинга ожиданиям Лизингополучателя.

Лизингополучатель обязан принять передаваемый Предмет лизинга и подписать соответствующий Акт приёма-передачи Предмета лизинга в финансовую аренду. При этом стороны договорились, что при наличии такого отказа Лизингополучателя, в том числе выраженного в форме бездействия со стороны Лизингополучателя либо совершения им фактических действий, однозначно свидетельствующих о таком отказе, Лизингодатель вправе по своему усмотрению:

1) направить Лизингополучателю Уведомление о выполнении Лизингодателем своего обязательства по передаче Предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю. В этом случае срок лизинга исчисляется с даты, указанной в таком уведомлении; либо

2) в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга полностью или частично в соответствии с настоящими Общими условиями и Договором лизинга, в этом случае Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю все понесённые им затраты.

Лизингодатель не несет ответственность за потери и убытки, возникающие у Лизингополучателя или у третьих лиц в процессе эксплуатации Предмета лизинга, либо невозможности его эксплуатации.

В случае если Предметом лизинга является оборудование, иное имущество и Договором купли-продажи предусмотрены работы по вводу Предмета лизинга в эксплуатацию (сборка, монтаж, пуско-наладочные работы), то по окончании этих работ, между Лизингополучателем и Продавцом (если иное не предусмотрено Договором купли-продажи (поставки)) подписывается акт ввода в эксплуатацию (акт приёмки пуско-наладочных работ). До подписания акта ввода в эксплуатацию (акта приёмки пуско-наладочных работ) и Акта приемки-передачи Имущества в лизинг (либо получения Уведомления о выполнении Лизингодателем своего обязательства по передаче Предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю) Лизингополучатель не имеет права промышленной эксплуатации Предмета лизинга, а сам Предмет лизинга находится у Лизингополучателя исключительно на ответственном хранении. Не позднее следующего рабочего дня, после подписания с обеих сторон акта ввода в эксплуатацию (акта приёмки пуско-наладочных работ, монтажных и иных работ), Лизингополучатель обязуется предоставить его копию Лизингодателю, не позднее следующего рабочего дня.

3.3. Лизингодатель имеет право, по своему усмотрению, выдать доверенность Лизингополучателю на подписание Акта приемки-передачи Имущества к Договору купли-продажи от своего имени. Без получения такой доверенности Лизингополучатель не имеет права на подписание Акта приемки-передачи Имущества к Договору купли-продажи от имени Лизингодателя.

3.4. Ответственность за сохранность Предмета лизинга от всех видов имущественного ущерба, а также за риски, связанные с его гибелью, утратой, порчей, хищением, преждевременной поломкой, ошибкой, допущенной при его эксплуатации, и иные имущественные риски несет Лизингополучатель с момента подписания Акта приемки-передачи Имущества.

3.5. Риск несоответствия Предмета лизинга целям использования этого имущества и связанные с этим убытки несет Лизингополучатель.

4. ПЛАТЕЖИ ПО ДОГОВОРУ ЛИЗИНГА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. За владение и пользование Предметом лизинга по Договору лизинга Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю Лизинговые и иные платежи в порядке и сроки, установленные настоящими Общими условиями, Договором лизинга и приложениями к нему (при наличии таковых). В случае расторжения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным пунктом 11.2. Общих условий, любой неполный период пользования Предметом лизинга признается как полный, и Лизингополучатель обязан оплатить начисленный до даты расторжения платеж в соответствии с Графиком платежей в полном размере, независимо от фактического срока пользования (владения, эксплуатации) Предметом лизинга. Размеры платежей и сроки их уплаты, Общая сумма платежей, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю, определяются Сторонами в Договоре лизинга и с учётом Графика платежей (Приложение к Договору лизинга).

4.2. Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем Лизингодателю в денежной форме в соответствии с Графиком платежей. Платежи уплачиваются авансом в сроки, указанные в Графике платежей. Платежи по Договору лизинга согласно Графику платежей зачитываются в счет оказанных услуг по Договору лизинга согласно Графику оказания лизинговых услуг (Приложение к Договору лизинга). Все платежи по Договору лизинга, уплаченные Лизингополучателем до момента подписания Сторонами акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг по Договору лизинга, считаются авансовыми. После подписания Сторонами акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг по Договору лизинга авансовые платежи засчитываются Сторонами в качестве оплаты первой и последующих оказанных лизинговых услуг, до полного погашения (по принципу ФИФО).

При этом конкретный способ зачета аванса определяется Сторонами в Договоре лизинга. Стоимость лизинга не зависит от наличия или отсутствия задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга. Первым расчетным периодом начисления Стоимости лизинга является период с момента подписания Акта передачи Предмета лизинга в лизинг до окончания календарного месяца, в котором был подписан Акт передачи Предмета лизинга в лизинг. Второй и

последующие расчетные периоды начисления Стоимости лизинга признаются равными календарному месяцу. Размер Стоимости лизинга в последнем месяце Срока лизинга не зависит от срока фактического владения и пользования Предметом лизинга в этом месяце. Датой начисления Стоимости лизинга признается последний календарный день отчетного месяца срока лизинга, если иное не предусмотрено Договором лизинга/Дополнительным соглашением к Договору лизинга

4.3. Дата первого лизингового платежа устанавливается в месяце, следующем за месяцем передачи Предмета лизинга во временное владение и пользование. До даты подписания Акта приемки-передачи Имущества в лизинг, Лизингополучатель обязуется уплачивать платежи в размере и сроки, предусмотренные Графиком платежей.

4.4. Если передача Предмета лизинга во временное владение и пользование произойдет позже планируемого месяца передачи (более чем на 3 (Три) календарных месяца), установленного в Договоре купли-продажи, Стороны в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней после передачи Имущества в лизинг обязуются подписать Дополнительное соглашение с уточненным Графиком платежей. До момента подписания соглашения, указанного в настоящем пункте, Лизингополучатель обязан оплачивать платежи по Графику платежей, подписанному при заключении Договора лизинга.

Односторонний отказ Лизингополучателя от подписания уточнённого Графика платежей не допускается.

Лизингополучатель обязан подписать соответствующее Дополнительное соглашение. При этом стороны договорились, что при наличии такого отказа Лизингополучателя, в том числе выраженного в форме бездействия со стороны Лизингополучателя либо совершения им фактических действий, однозначно свидетельствующих о таком отказе, Лизингодатель вправе по своему усмотрению:

1) направить Лизингополучателю Уведомление о применении нового Графика платежей, после чего Лизингополучатель обязан оплачивать платежи в сроки и суммах по новому Графику платежей; либо

2) в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга полностью или частично в соответствии с настоящими Общими условиями и Договором лизинга, в этом случае Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю все понесённые им затраты.

4.5. График оказания лизинговых услуг соответствует Графику платежей. Лизингодатель отражает доходы, выставляет счета-фактуры и акты оказанных лизинговых услуг, а Лизингополучатель отражает расходы по Договору лизинга. Счета-фактуры и акты оказанных услуг на оказанные лизинговые услуги выставляются Лизингодателем в течение всего срока лизинга ежемесячно в суммах, указанных в Графике лизинговых услуг, и направляются Лизингополучателю электронной почтой с электронного адреса Лизингодателя (info@asiacorp.ru), либо посредством Системы ЭДО, в течение первых 5 (Пяти) рабочих дней месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга. При этом первый период начисления лизинговых услуг определяется с даты подписания Акта приемки-передачи Имущества в лизинг по Договору лизинга по последнюю календарную дату месяца, в котором был подписан соответствующий Акт приемки-передачи Имущества в лизинг, а последний по дату окончания срока лизинга. В случае, если Лизингополучатель в течение трёх рабочих дней, с момента получения, не подпишет соответствующий акт оказанных лизинговых услуг и/или не направит в течение указанного срока мотивированный отказ от его подписания, то данный акт оказанных лизинговых услуг считается подписанным Лизингополучателем, а услуги оказанными.

Стороны ежегодно или по требованию Лизингодателя подписывают акты сверок расчетов по Договору лизинга, выставленные Лизингодателем в двух экземплярах. Один оригинал возвращается Лизингодателю в течение месяца с даты выставления Лизингодателем такого акта.

4.6. Обязанность Лизингополучателя по осуществлению лизинговых платежей в пользу Лизингодателя считается исполненной, если соответствующая сумма была зачислена на расчетный счет Лизингодателя не позднее очередной Даты платежа. Лизингополучатель обязан указывать в платежном поручении месяц, за который производится оплата и номер Договора, по которому производится оплата, иначе Лизингодатель будет иметь право по своему усмотрению относить платежи.

4.7. Если Лизингополучатель, поручитель или третье лицо не указывает, в счёт какого из обязательств осуществлён платёж, либо указывает назначение платежа некорректно или непонятно, а равно если суммарно уплаченного Лизингополучателем, поручителем или третьим лицом недостаточно для погашения всех денежных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем (с наступившим сроком исполнения, а равно срок исполнения которых не определён или определён

моментом востребования), возникших из любых оснований, Лизингодатель вправе по собственному выбору:

-зачитать платежи, поступающие от Лизингополучателя, в счет погашения существующей задолженности Лизингополучателя, в том числе задолженности по иным заключенным с Лизингополучателем договорам лизинга, в порядке календарной очередности возникновения такой задолженности, независимо от указанного Лизингополучателем (третьим лицом) в платежном поручении назначения платежа; а равно

-применить следующую очередность погашения задолженности по Договорам лизинга:

в первую очередь, сумма просроченных платежей, в порядке календарной очередности возникновения задолженности по любому из Договоров лизинга;

во вторую очередь возмещение затрат Лизингодателя, в том числе, но не ограничиваясь - судебные расходы, расходы по страхованию, возмещение расходов по оплате штрафов, расходы по осмотру, изъятию, хранению и перемещению, ремонту Предмета лизинга;

в третью очередь, пени и комиссии за нарушение условий Договора лизинга, при этом за неисполнение как денежного, так и иного обязательства Лизингополучателя.

4.8. Лизингодатель имеет право зачесть суммы переплаты по лизинговым платежам в качестве аванса в счет будущих платежей по любому из Договоров лизинга, в этом случае суммы переплаты возврату не подлежат.

При этом Стороны договорились, что в случае соблюдения условий настоящего пункта, проценты за пользование Лизингодателем денежными средствами на сумму переплаты не начисляются.

4.9. Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке изменить График платежей (размер, периоды начисления лизинговых платежей и др.), в случае:

4.9.1. увеличения после заключения Договора лизинга ставок действующих налогов и сборов, введении новых налогов, сборов и любых иных обязательных платежей, изменении законодательства, возлагающего на Лизингодателя дополнительные затраты;

4.9.2. увеличения суммы инвестиционных затрат Лизингодателя;

4.9.3. увеличение процентов Банка-кредитора Лизингодателя за пользование кредитными денежными средствами, привлеченными для финансирования расходов Лизингодателя по Договору лизинга;

4.9.4. увеличении размера страховых премий и иных платежей в пользу Страховщика;

4.9.5. когда фактический месяц передачи Имуущества в лизинг более чем на 3 (Три) календарных месяца больше, чем срок передачи Имуущества в лизинг, указанный в Договоре купли-продажи, в связи с задержкой поставки Имуущества по Договору купли-продажи, или по иным причинам, не зависящим от воли Лизингодателя;

4.9.6. в случае непредоставления Предмета лизинга для его инспектирования, проверки и/или для проведения его осмотра на соответствие техническим характеристикам и износу, условиям эксплуатации и содержания или препятствование Лизингополучателем проведению такого осмотра Предмета лизинга;

4.9.7. в случае превышения Лизингополучателем максимальных годовых норм пробега Предмета лизинга в километрах или наработки в моточасах, установленных Лизингодателем в Договоре лизинга (применимо для транспортных средств и самоходных машин);

4.9.8. увеличения Центральным Банком Российской Федерации ставки рефинансирования и/или ключевой ставки.

Размер подлежащих уплате Лизингополучателем платежей по Договору лизинга в указанных случаях подлежит изменению Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке с уведомлением об этом Лизингополучателя. Уведомление Лизингополучателя об изменении размера Лизинговых платежей производится посредством направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного уведомления с приложением нового Графика лизинговых платежей с отправлением по ЭДО, или заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, иными, предусмотренными в Договоре лизинга способами.

В случае изменения Лизингодателем размера Лизинговых платежей в одностороннем внесудебном порядке, указанное изменение вступает в силу с даты, указанной в Уведомлении.

В случае возникновения обстоятельств, указанных в п.п. 4.9.6 – 4.9.7, Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя уплатить штраф в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей за каждое нарушение, либо увеличить размер лизинговых платежей на 5% (Пять процентов), либо потребовать досрочного выкупа Предмета лизинга, либо отказаться в одностороннем внесудебном

порядке от исполнения Договора лизинга. В случае увеличения размера лизинговых платежей по обстоятельствам, указанным в п.п. 4.9.6 – 4.9.7, Лизингодатель направляет Лизингополучателю новый График платежей (с увеличенным размером лизинговых платежей) и Лизингополучатель обязуется осуществлять лизинговые платежи по новому Графику платежей, начиная со следующего месяца после возникновения указанных обстоятельств.

4.10. В случае несогласия с изменениями, указанными в п. 4.9. настоящих Общих условий, Лизингополучатель при условии отсутствия у него задолженности по оплате лизинговых платежей, указанных в Графике платежей, имеет право приобрести Предмет лизинга в собственность по стоимости (цене) равной сумме досрочной выкупной стоимости, указанной в Графике платежей (Приложение №2 к Договору лизинга) на текущий период, путем перечисления полной выкупной стоимости на расчетный счет Лизингодателя в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты направления уведомления, предусмотренного п. 4.9. настоящих Общих условий. На дату предполагаемого выкупа сумма досрочной выкупной стоимости может отличаться от стоимости, указанной в Приложении 2 к Договору лизинга, и подлежит пересчёту Лизингодателем с учётом фактически оказанных лизинговых услуг и фактически оплаченных Лизингополучателем на соответствующую дату выкупа. Настоящее условие распространяется на все случаи, когда необходимо определить досрочную выкупную стоимость.

При соблюдении Лизингополучателем условий и порядка реализации своего права на досрочный выкуп, Лизингодатель обязан заключить с Лизингополучателем отдельный договор купли-продажи Предмета лизинга.

Если дата досрочного выкупа (дата расторжения Договора) отличается от даты окончания лизингового периода, в котором Лизингополучатель досрочно выкупает Предмет лизинга, лизинговый платеж подлежит оплате Лизингополучателем исходя из фактического количества дней в периоде, в котором Лизингополучатель досрочно выкупает Предмет лизинга. Количество дней рассчитывается исходя из даты начала лизингового периода, в котором происходит досрочный выкуп Предмета лизинга и заканчивается в дату расторжения Договора лизинга.

На дату расторжения Договора лизинга Стороны составляют акт сверки взаимных расчетов по Договору лизинга.

В случае, если сумма оплаченных лизинговых платежей превышает сумму оказанных Лизингодателем услуг, то разница между оплаченными лизинговыми платежами и суммой оказанных услуг зачитывается в счет оплаты досрочной выкупной стоимости.

В случае, если сумма оказанных Лизингодателем услуг превышает сумму оплаченных Лизингополучателем лизинговых платежей, то Лизингополучатель обязуется оплатить разницу между оказанными Лизингодателем услугами и оплаченными Лизингополучателем лизинговыми платежами.

4.11. Обязательства по уплате лизинговых платежей выполняются Лизингополучателем независимо от возможности или невозможности эксплуатации Предмета лизинга Лизингополучателем вследствие его частичного повреждения, наступления обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих его использованию, технической неисправности Предмета лизинга, экономической нецелесообразности для Лизингополучателя его эксплуатации, ограничений юридического характера или иных обстоятельств независящих от воли Лизингодателя

4.12. Лизингополучатель имеет право по согласованию с Лизингодателем совершать дополнительные лизинговые платежи сверх предусмотренных Графиком лизинговых платежей (частичное досрочное погашение). При этом Лизингополучатель обязуется уведомить Лизингодателя в письменном виде о своем намерении совершить частично досрочное погашение за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты платежа.

В этом случае Стороны подписывают Дополнительное соглашение к Договору лизинга с измененным Графиком лизинговых платежей, предусматривающим дату уплаты вышеуказанного дополнительного лизингового платежа, его зачет по дате оплаты в счет будущих лизинговых платежей и, как следствие, - уменьшение оставшихся лизинговых платежей и досрочной выкупной цены.

В случае несоблюдения Лизингополучателем порядка, установленного в абзаце 1 настоящего пункта, Лизингодатель по своему выбору вправе: отказать в принятии платежа, в счёт частичного досрочного погашения, и осуществить его принятие, только после истечения установленного срока (При этом Стороны договорились, что проценты за пользование Лизингодателем денежными средствами на сумму переплаты не начисляются); потребовать от Лизингополучателя комиссию равную пяти процентов от суммы совершаемого платежа, а Лизингополучатель обязуется её оплатить

не позднее следующего дня, с момента получения уведомления от Лизингодателя о необходимости оплатить указанную комиссию.

4.13. Расходы Лизингодателя по оказанию дополнительных услуг, а также их стоимость могут быть либо включены в График платежей, либо уплачиваются Лизингополучателем отдельно в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты выставления соответствующего счета на оплату. При включении дополнительных услуг в сумму лизинговых платежей вид дополнительных услуг, перечень, объем и порядок оказания дополнительных услуг указываются в Договоре лизинга и в соответствующих Правилах оказания дополнительных услуг. В случае, если в период действия Договора лизинга, а также после окончания срока его действия по любым основаниям, на Лизингодателя будет наложен штраф органами ГИБДД (МВД), МАДИ, ГКУ «АМПП», Ространснадзором, Гостехнадзором, службой судебных приставов-исполнителей и (или) иным уполномоченным лицом: за нарушение правил регистрации автотранспортных средств и прицепов к ним (в том числе в части превышения сроков регистрации) и (или) за нарушение правил дорожного движения и (или) за совершение иного административного правонарушения, совершенного Лизингополучателем (иным лицом) при управлении (эксплуатации) Предметом лизинга), Лизингодатель вправе потребовать компенсации, а Лизингополучатель обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты направления соответствующего требования Лизингодателя компенсировать Лизингодателю в полном объеме убытки в размере суммы штрафа, наложенного на Лизингодателя органами ГИБДД (МВД), МАДИ, ГКУ «АМПП», Ространснадзором, Гостехнадзором, службой судебных приставов-исполнителей и (или) иным уполномоченным лицом, и суммы расходов Лизингодателя, связанных с оплатой данного штрафа, включая суммы расходов комиссий и сборов, уплаченных Лизингодателем, а также оплатить услуги Лизингодателя по оплате таких штрафов в размере 500 (Пятьсот) рублей за каждый оплаченный штраф.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Права и обязанности Лизингодателя:

5.1.1. Лизингодатель обязан предоставить Лизингополучателю Предмет лизинга, согласно Заявке Лизингополучателя, являющейся приложением и неотъемлемой частью Договора лизинга, путем заключения Договора купли-продажи (Договора поставки) с Продавцом (Поставщиком), определенным Лизингополучателем.

Обязательство Лизингодателя по исполнению Договора купли-продажи является встречным по отношению к обязательству Лизингополучателя по оплате Авансового платежа по Договору лизинга (ст. 328 ГК РФ).

В случае, если Лизингополучатель не является стороной Договора купли-продажи, Лизингодатель непосредственно после заключения Договора купли-продажи предоставляет Лизингополучателю его копию, путем ее направления на адрес электронной почты Лизингополучателя, указанный им в Договоре лизинга, либо по Системе ЭДО. Договор купли-продажи признается полученным Лизингополучателем с даты направления скан-копии Договора купли-продажи на адрес электронной почты Лизингополучателя, либо по Системе ЭДО и с этого момента Лизингополучатель обязан выполнять все условия Договора купли-продажи, в том числе, но не ограничиваясь, в части принятия Предмета лизинга, его хранения, эксплуатации и технического обслуживания, за исключением обязанности касающейся оплаты Предмета лизинга.

5.1.2. При расторжении Договора лизинга по причине отказа Продавца от заключения Договора купли-продажи Лизингодатель обязан вернуть Лизингополучателю уплаченные платежи по Договору лизинга в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня расторжения Договора лизинга, при этом возврат осуществляется только при условии получения денежных средств от Продавца, которые были оплачены по расторгнутому Договору купли-продажи (Договору поставки) При этом Лизингодатель не несет какую-либо ответственность в случае отказа Продавца от заключения Договора купли-продажи и при расторжении Договора купли-продажи по основаниям, предусмотренным в Договоре купли-продажи или вследствие неисполнения Продавцом обязательств по Договору купли-продажи.

Лизингодатель вправе произвести зачёт, подлежащих возврату Лизингополучателю денежных средств, в счёт погашения имеющейся задолженности по уплате лизинговых платежей (а также неустойки, иных платежей) по другим, заключённым с Лизингополучателем Договорам лизинга, и распределить их по своему усмотрению. Также лизингодатель вправе произвести зачёт, указанных в настоящем пункте денежных средств, подлежащих возврату Лизингополучателю, в счёт оплаты будущих лизинговых платежей по другим Договорам лизинга, заключённым с Лизингополучателем.

Проценты за пользование денежными средствами на сумму, подлежащую к возврату, в рассматриваемых случаях, не начисляются.

5.1.3. При расторжении Договора лизинга по причине расторжения Договора купли-продажи Лизингодатель с учётом положений п. 5.1.1. и 5.1.2. настоящих Общих условий, обязан возвратить Лизингополучателю уплаченные платежи по Договору лизинга, за вычетом убытков Лизингодателя, понесенных в связи с исполнением Договора лизинга; возврат осуществляется в течении 10 (Десяти) рабочих дней со дня возврата Продавцом Лизингодателю всей суммы, перечисленной Лизингодателем по Договору купли-продажи Продавцу.

5.1.4. Лизингодатель вправе застраховать Предмет лизинга, на условиях, указанных в Статье 6 настоящих Общих условий, если иное не будет согласовано Сторонами в Договоре лизинга.

5.1.5. Лизингодатель вправе в любое время потребовать от Лизингополучателя осмотра в рабочее время (рабочим временем в целях настоящего пункта признается время с 9:00 до 18:00 часов в часовом поясе места нахождения Имущества) Предмета лизинга на соответствие его техническим характеристикам и износу, условиям и месту эксплуатации, при необходимости провести сверку номеров агрегатов, осуществлять фото и видео съёмку Предмета лизинга, при необходимости требовать от Лизингополучателя произвести демонстративный запуск и эксплуатацию Предмета лизинга, с целью проверки его работоспособности Обязательная проверка Предмета лизинга на соответствие его техническим характеристикам и износу проводится представителями Лизингодателя на каждый 12 (Двенадцатый) месяц срока лизинга. Осмотр производится представителями Лизингодателя в месте и время, указанные Лизингодателем в уведомлении/запросе, направленном Лизингополучателю. Уведомление/запрос о проведении осмотра направляется Лизингодателем Лизингополучателю по адресу электронной почты Лизингополучателя, указанной в Реквизитах Сторон Договора лизинга, либо посредством Системы ЭДО, либо с использованием мессенджеров по контактам представителей Лизингополучателя, указанных в Договоре лизинга, либо предоставленных Лизингополучателем в иной форме и виде, не менее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты проведения осмотра.

5.1.6. В случае, если у Лизингополучателя имеется просрочка 15 (Пятнадцать) и (или) более календарных дней в оплате одного и (или) более платежей по Договору лизинга, Лизингодатель вправе за счет Лизингополучателя в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) лишить Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга до момента полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности, в том числе Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга блокираторы колёс (применимо для транспортных средств и самоходных машин) (иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации Предмета лизинга). Лизингодатель вправе самостоятельно без согласия Лизингополучателя вступить во владение Предметом лизинга, перевезти Предмет лизинга в любое удобное для Лизингодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и(или) любого иного технического приспособления и(или) удерживать Предмет лизинга до момента полного погашения задолженности Лизингополучателем. Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, в том числе расходы Лизингодателя, связанные с хранением Предмета Лизинга, в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента направления Лизингодателем по адресу, указанному в Договоре лизинга, соответствующей претензии о необходимости погашения расходов Лизингодателя.

5.1.7. Лизингодатель имеет право взыскивать в бесспорном порядке денежные средства по Договору лизинга путем выставления соответствующих расчетных документов, а именно платежных требований с заранее данным акцептом или инкассовых поручений, оформленных в соответствии с требованиями Банка России со счетов Лизингополучателя, открытых Лизингополучателем в любых в кредитных организациях, в случае невнесения Лизингополучателем полностью или частично лизинговых платежей. При этом Лизингодатель направляет в банк Лизингополучателя распоряжение о бесспорном списании денежных средств со счета Лизингополучателя в счет уплаты невнесенных лизинговых платежей. Лизингополучатель выражает свое согласие на указанные в настоящем пункте действия Лизингодателя.

Положения настоящего пункта Общих условий лизинга продолжают действовать после расторжения Договора лизинга применительно к лизинговым платежам, срок оплаты которых наступил до расторжения Договора лизинга.

5.1.8. Лизингодатель имеет право самостоятельно без уведомления Лизингополучателя установить на Предмет лизинга систему мониторинга для получения информации о географических координатах Предмета лизинга, а также систему дистанционной блокировки как в целом Предмета лизинга, так и его отдельных частей, узлов, агрегатов, как до, так и после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю.

5.1.9. При нарушении Лизингополучателем сроков возврата Предмета лизинга Лизингодателю в случае досрочного расторжения Договора лизинга Лизингодатель имеет право любым способом вступить во владение Предметом лизинга и самостоятельно произвести его демонтаж, погрузку и транспортировку, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и(или) любого иного технического приспособления.

5.1.10. В случае расторжения Договора лизинга до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю (если только иное не установлено настоящими Общими условиями, либо Договором лизинга), полученный Лизингодателем Авансовый платеж по Договору лизинга, подлежит возврату Лизингополучателю, за вычетом понесенных Лизингодателем расходов после возврата Продавцом Лизингодателю авансового платежа по Договору купли-продажи (Поставки).

5.1.11. Если по окончании Договора лизинга Лизингополучателем в течение 10 дней не подписан Договор купли-продажи Предмета лизинга и/или не исполнены/исполнены не в полном объеме условия Договора лизинга по внесению выкупной цены и иных платежей по Договору лизинга (включая расходы на страхование, понесенные убытки, штрафы и пени), то Лизингодатель вправе не передавать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю и вправе распорядиться Предметом лизинга по своему усмотрению.

5.1.12. Лизингодатель вправе не предоставлять (удерживать) Лизингополучателю согласие на перемещение Предмета лизинга за пределы мест(а) эксплуатации, указанных(ого) в Договоре лизинга (выезд за границу), и доверенность на управление Предметом лизинга (применимо для транспортных средств и самоходных машин) с правом выезда за границу в случае, если Лизингополучатель заблаговременно не предоставил Лизингодателю документы, подтверждающие страхование Лизингополучателем Предмета лизинга в период его нахождения за границей на условиях, аналогичных условиям страхования Предмета лизинга на территории Российской Федерации, и/или если у Лизингополучателя имеется задолженность по Договору лизинга (а равно по любому другому договору, заключенному между Лизингополучателем и Лизингодателем) и/или имеется просрочка в оплате задолженности 10 (Десять) рабочих дней и (или) более (при этом размер задолженности значения не имеет), и/или если Лизингополучатель не предоставил (не возвратил) Лизингодателю подлежащие предоставлению (возврату) Паспорт самоходной машины (ПСМ) и/или Паспорт транспортного средства (ПТС) на Предмет лизинга (при оформлении ПТС/ПСМ на бумажном носителе) по какому-либо договору лизинга, заключенному между Лизингодателем и Лизингополучателем, до момента предоставления (возврата) соответствующих документов Лизингодателю. Лизингодатель вправе не предоставлять (удерживать) Лизингополучателю Паспорт транспортного средства (ПТС) и (или) Паспорт самоходной машины (ПСМ) на Предмет лизинга (при оформлении ПТС/ПСМ на бумажном носителе) в случае, если у Лизингополучателя имеется задолженность перед Лизингодателем (независимо от суммы) по Договору лизинга (а равно по любому другому договору, заключенному между Лизингополучателем и Лизингодателем) до момента погашения указанной задолженности, и (или) в случае, если Лизингополучатель не предоставил (не возвратил) Лизингодателю подлежащие предоставлению (возврату) ПСМ и (или) ПТС на Предмет лизинга (при оформлении ПТС/ПСМ на бумажном носителе) по какому-либо договору лизинга, заключенному между Лизингодателем и Лизингополучателем, до момента предоставления (возврата) соответствующих документов Лизингодателю.

5.1.13. В случае, если в период действия Договора лизинга, а также после окончания срока лизинга/прекращения Договора лизинга по любым основаниям на Лизингодателя был наложен штраф органами ГИБДД (МВД), МАДИ, ГКУ «АМПП», Ространснадзором, Гостехнадзором, службой судебных приставов-исполнителей и (или) иным уполномоченным лицом: за нарушение правил регистрации автотранспортных средств и прицепов к ним (в том числе в части превышения сроков регистрации) и(или) за неоснащение транспортных средств аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС (ГЛОНАСС/GPS) и (или) за нарушение правил дорожного движения и (или) за совершение иного административного правонарушения, совершенного Лизингополучателем (иным лицом) при управлении (эксплуатации) Предметом лизинга), Лизингодатель вправе потребовать компенсации, а Лизингополучатель обязан компенсировать убытки Лизингодателя в размере штрафа,

наложенного на Лизингодателя органами ГИБДД (МВД), МАДИ, ГКУ «АМПП», Ространснадзором, Гостехнадзором, службой судебных приставов-исполнителей и (или) иным уполномоченным лицом.

5.1.14. Лизингодатель вправе оставить себе один комплект ключей от Предмета лизинга (применимо для транспортных средств и самоходных машин) на весь срок действия Договора лизинга и обязуется передать его Лизингополучателю в дату передачи права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю.

5.1.15. Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке изменить размер лизинговых платежей, в соответствии с п. 4.9. настоящих Общих условий.

5.1.16. В случае предъявления Продавцом Предмета лизинга к Лизингодателю каких-либо денежных требований, связанных или вытекающих из Договора купли-продажи (в том числе требование об уплате неустойки, об оплате работ/услуг, о внесении платы за отказ от Договора купли-продажи и др.), Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю соответствующие потери (ст. 406.1 ГК РФ) в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Лизингодателя. При этом Лизингодатель имеет право возместить свои потери из денежных средств, уплаченных Лизингополучателем по Договору лизинга, в том числе в качестве Авансового платежа.

Стороны установили такой порядок определения размера потерь, по которому Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все возникшие у Лизингодателя потери, вызванные указанным обстоятельством (Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24 марта 2016 г. № 7).

Условия, предусмотренные настоящим пунктом, продолжают действовать в случае прекращения Договора лизинга, признания его недействительным, незаключенным.

5.1.17. В случае если Предмет лизинга передается Банку-кредитору Лизингодателя или иному залогодержателю в залог и залог (право залога или договор) подлежит государственной регистрации, Лизингодатель в течение 40 дней с момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю обязан зарегистрировать залог в порядке, установленном действующим законодательством.

5.1.18. Лизингодатель вправе оказывать Лизингополучателю Дополнительные услуги, стоимость которых включена в сумму лизинговых платежей. Перечень и объем Дополнительных услуг, стоимость которых включена в сумму лизинговых платежей, определяются в Договоре лизинга.

5.1.19. Дополнительная услуга «Автопомощь на дорогах» оказывается Лизингодателем Лизингополучателю в соответствии с Правилами оказания дополнительных услуг по программе «Автопомощь на дорогах», опубликованными на официальном сайте АО «ЛК «Азия корпорейшн» в сети «Интернет» по адресу <https://www.asiacorporation.ru/>. Подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга подтверждает, что Лизингополучатель ознакомлен с Правилами оказания дополнительных услуг и согласен на получение дополнительных услуг на условиях, указанных в Правилах оказания дополнительных услуг для соответствующей программы.

5.1.20. Лизингодатель вправе направлять Лизингополучателю любым способом (в том числе почтой, электронной почтой, через СМС-рассылку, мессенджеры и т. п.) в период действия Договора лизинга, а также после прекращения его действия информацию, касающуюся лизинговой деятельности Лизингодателя. Лизингополучатель вправе в письменном виде отказаться от получения рекламной информации, направив письменный запрос Лизингодателю.

5.1.21. Лизингодатель вправе уведомлять Лизингополучателя, в том числе через мобильное приложение, а также через электронную систему документооборота (ЭДО), о нарушениях условий Договора лизинга и их последствиях, сроках оплаты и суммах очередных лизинговых платежей, пеней, штрафов, о необходимости пролонгации страхования, необходимости прохождения технического обслуживания Предмета лизинга и рекомендуемом месте его прохождения; специальных предложениях Лизингодателя и его партнеров. Лизингополучатель соглашается с получением информации (уведомлений, документов), указанной в настоящем пункте, через электронную систему документооборота (ЭДО).

5.1.22. Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя осуществить досрочный выкуп Предмета лизинга, при нарушении последним обязанностей по внесению Лизинговых платежей.

5.2. Права и обязанности Лизингополучателя:

5.2.1. Лизингополучатель обязан выплачивать все платежи по Договору лизинга согласно Графику платежей и настоящих Общих условий.

5.2.2. Лизингополучатель обязан получить Имущество от Продавца в сроки и в порядке, установленных Договором купли-продажи.

5.2.3. Лизингополучатель обязан во всех случаях (в том числе связанных со страховыми и не страховыми случаями) за свой счет осуществлять транспортировку, погрузку, выгрузку (и в случае необходимости - монтаж и пусконаладочные работы) Предмета лизинга. В случае, если доставку Предмета лизинга, транспортировку, погрузку, выгрузку монтаж и пуско-наладочные работы осуществляет Продавец, то Лизингополучатель самостоятельно заключает и оплачивает необходимые договоры с Продавцом на доставку Предмета лизинга, транспортировку, погрузку, выгрузку монтаж и пуско-наладочные работы, если они не входят в стоимость Договора купли-продажи. Все копии актов, подтверждающих выполнение работ (услуг), иных действий, связанных с Предметом лизинга, выполненные третьими лицами, в том числе Продавцом Предмета лизинга по дополнительным договорам, должны быть не позднее следующего рабочего дня предоставлены Лизингополучателем Лизингодателю. Лизингополучатель самостоятельно обязан проверить наличие необходимых лицензий (разрешений, сертификатов соответствия и пр.) у Продавца. Лизингодатель не несет ответственности за отсутствие необходимых лицензий (разрешений, сертификатов соответствия и пр.) у Продавца и не несет ответственности за невозможность последующего технического обслуживания Предмета лизинга, оказания иных сервисных услуг в отношении Предмета лизинга из-за отсутствия необходимых лицензий (разрешений, сертификатов соответствия и пр.) у Продавца.

5.2.4. В случае возникновения просроченной задолженности Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю пени в размере 0,45% (ноль целых сорок пять сотых процента) от просроченной суммы платежа, за каждый день просрочки, начисляемую Лизингодателем начиная с первого дня просрочки исполнения обязательств по оплате Лизингополучателем. За просрочку уплаты Авансового платежа, указанного в Договоре лизинга, пени не взимаются.

5.2.5. В случае, если Лизингодатель понес убытки по Договору купли-продажи по вине Лизингополучателя (в том числе при его отказе от получения Предмета лизинга, расторжении Договора лизинга и/или Договора купли-продажи, несвоевременной оплате аванса по Договору лизинга, либо нарушении условий Договора купли-продажи в части, касающейся принятия Предмета лизинга, его хранения, эксплуатации, или технического обслуживания), Лизингополучатель обязуется возместить убытки Лизингодателя в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Лизингодателя. Лизингодатель имеет право возместить убытки из денежных средств, уплаченных Лизингополучателем по Договору лизинга, в том числе из Авансового платежа.

5.2.6. В случае досрочного расторжения Договора лизинга без передачи Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга (если состоялась передача Предмета лизинга Лизингополучателю), за исключением расторжения Договора лизинга по причине угона, хищения либо повреждений Предмета лизинга, несовместимых с возможностью его дальнейшего использования по назначению, Лизингополучатель обязан вернуть за свой счет по Акту приемки-передачи (возврата) Предмет лизинга со всей сопутствующей документацией Лизингодателю не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня расторжения Договора лизинга по адресу, указанному Лизингодателем, в том состоянии, в котором он был передан Лизингополучателю, позволяющем его использование по назначению, без поломок и повреждений, требующих ремонта Предмета лизинга. В случае, если Лизингополучатель нарушил требования настоящего пункта в части состояния возвращенного Предмета лизинга, Лизингодатель вправе потребовать возмещения расходов Лизингодателя по восстановлению Предмета лизинга. Лизингополучатель обязуется компенсировать Лизингодателю убытки в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения требования Лизингополучателя с приложением документов, подтверждающих расходы Лизингодателя.

5.2.7. Лизингополучатель обязан обеспечить сохранность Предмета лизинга, а также предотвратить любую возможность его порчи.

5.2.8. Если Предмет лизинга является транспортным средством (самоходной машиной), Лизингополучатель обязан к моменту передачи Предмета лизинга, застраховать ответственность владельцев транспортных средств, согласно действующему законодательству Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств. Порядок предоставления документов Лизингополучателем установлен статьей 6 Общих условий.

5.2.9. Лизингополучатель обязан эксплуатировать и содержать Предмет лизинга в соответствии с правилами эксплуатации и условиями гарантийного обслуживания, изложенными в технической документации, прилагающейся к Предмету лизинга. Если, вследствие нарушения

Лизингополучателем порядка эксплуатации, использования и/или ремонта Предмета лизинга, Лизингодатель понес дополнительные расходы или убытки, не предусмотренные Договором лизинга, то суммы таких расходов (стоимость ремонта и приведения Предмета лизинга в состояние, соответствующее гарантийным требованиям, и т.п.) возмещаются Лизингополучателем Лизингодателю в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования.

5.2.10. Лизингополучатель в течение 7 (Семи) рабочих дней после получения Предмета лизинга обязан заключить договор на сервисное и/или гарантийное обслуживание Предмета лизинга с авторизованным(и) дилером(и) завода-изготовителя в соответствии с требованиями завода-изготовителя и/или Продавца и предоставить Лизингодателю копию указанного договора. Вопросы, связанные с гарантийными обязательствами Продавца в отношении Предмета лизинга, разрешаются между Продавцом и Лизингополучателем без участия Лизингодателя.

Техническое обслуживание и любой ремонт (текущий и/или капитальный) Предмета лизинга в течение установленного заводом-изготовителем и/или Продавцом гарантийного срока производится Лизингополучателем исключительно у авторизованного(ых) дилера(ов) завода-изготовителя в соответствии с требованиями завода-изготовителя и/или Продавца. В случаях, когда невозможно воспользоваться услугами указанных предприятий, техническое обслуживание или ремонт Предмета лизинга могут быть произведены другим аналогичным предприятием, рекомендованным заводом-изготовителем и/или Продавцом Предмета лизинга. По истечении гарантийного срока Лизингополучатель вправе производить техническое обслуживание и ремонт на другом предприятии по своему выбору при условии, что все возможные расходы, прямо или косвенно связанные со сменой ремонтного предприятия и качеством предоставляемых им услуг, несет Лизингополучатель. Лизингополучатель в случае получения письменного запроса от Лизингодателя обязан направить Лизингодателю копию Акта о выполнении работ по регламентному техническому обслуживанию, в течение 7 (Семи) календарных дней с даты прохождения технического обслуживания.

В случае необходимости проведения ремонта Предмета лизинга с заменой номерных агрегатов, Лизингополучатель обязан направить в адрес Лизингодателя письмо с приложением копии Акта, выданного соответствующими органами, и подтверждающего необходимость указанного ремонта (замены номерных агрегатов).

Лизингодатель может (но не обязан) приобрести в собственность необходимый номерной агрегат. При условии, что все расходы, связанные с приобретением, доставкой, заменой и регистрацией (при необходимости) номерного агрегата, возмещаются Лизингополучателем Лизингодателю в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем счета. В рассматриваемом случае, между Лизингодателем и Лизингополучателем подписывается Дополнительное соглашение к Договору лизинга.

5.2.11. Лизингополучатель обязан своевременно сообщать Лизингодателю обо всех наступивших гарантийных случаях (ремонтах) с Предметом лизинга в течение 2 (Двух) рабочих дней после наступления гарантийного случая.

5.2.12. Неотделимые улучшения Предмета лизинга могут быть произведены только с письменного согласия Лизингодателя.

5.2.13. Лизингополучатель получает все необходимые разрешения в государственных органах и своевременно осуществляет все иные необходимые действия, обеспечивающие правомерную эксплуатацию Предмета лизинга, в том числе вносит все регистрационные сборы и иные необходимые платежи, если они предусмотрены законодательством РФ. По требованию Лизингодателя Лизингополучатель обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты такого запроса предоставить копии соответствующих документов об оплате сборов и обязательных платежей. Все расходы, а также убытки Лизингодателя, связанные с ненадлежащим исполнением обязанностей по настоящему пункту Договора, возмещаются Лизингополучателем в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с даты предъявления Лизингодателем соответствующего требования.

5.2.14. Лизингополучатель отвечает по всем требованиям и претензиям, в том числе если они будут предъявлены Лизингодателю по поводу любого ущерба или повреждений, причиненных физическим лицам (включая ущерб жизни и здоровью), юридическим лицам или окружающей среде в процессе транспортировки, размещения, хранения, содержания или использования Предмета лизинга, вне зависимости от того, является ли нанесенный ущерб результатом неправильной эксплуатации Предмета лизинга Лизингополучателем, его недосмотра, халатности или действий третьих лиц.

5.2.15. Лизингополучатель предоставляет полное и безоговорочное право лицам, действующим на основании соответствующей доверенности Лизингодателя, представителям Банка-кредитора Лизингодателя, а также сотрудникам Лизингодателя в любое время посетить место, где содержится и/или эксплуатируется Предмет лизинга, с целью его проверки и осмотра, без вмешательства в производственно-хозяйственную деятельность Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан предоставлять Лизингодателю Предмет лизинга для проведения его осмотра на соответствие техническим характеристикам и износу. Осмотр производится представителями Лизингодателя в месте и время, указанные Лизингодателем в уведомлении/запросе, направленном Лизингополучателю. Уведомление/запрос о проведении осмотра направляется Лизингодателем Лизингополучателю по адресу электронной почты Лизингополучателя, указанной в Реквизитах Сторон Договора лизинга (либо любым иным способом, предусмотренным настоящими Общими условиями и Договором лизинга), не менее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты проведения осмотра.

5.2.16. Лизингополучатель обязан не превышать максимальных годовых норм пробега Предмета лизинга в километрах и/или наработки в моточасах, установленных Лизингодателем в Договоре лизинга (применимо для транспортных средств и самоходных машин).

5.2.17. Лизингополучатель обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней после принятия решения о реорганизации уведомить об этом Лизингодателя в письменном виде с указанием формы реорганизации и предоставить Лизингодателю заверенные копии передаточного акта, разделительного баланса и учредительных документов.

5.2.18. Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя (направленному в соответствии с п. 2.11. Общих условий) не позднее 10 мая, 10 августа, 10 ноября, а также ежегодно не позднее 10 апреля предоставлять Лизингодателю заверенные Лизингополучателем копии следующих документов:

а) Форма бухгалтерской отчетности (ежегодная – предоставляется с отметкой налоговой инспекции, ежеквартальная), включающая:

- бухгалтерский баланс (форма 1);
- отчет о финансовых результатах (форма 2);
- иные формы отчетности в соответствии с применяемой системой налогообложения;

б) предоставлять Лизингодателю оригинал справки из ИФНС об открытых (закрытых) счетах в кредитных организациях

в) иные документы, характеризующие финансово-экономическое положение Лизингополучателя по запросу Лизингодателя.

Все документы и/или их копии должны быть подписаны (заверены) уполномоченным представителем Лизингополучателя. Предоставление указанных выше документов, также допустимо и по Системе ЭДО.

В любое время Лизингодатель вправе осуществлять финансовый контроль за деятельностью Лизингополучателя в той ее части, которая относится к Предмету лизинга, формированием финансовых результатов деятельности Лизингополучателя и выполнением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга.

Стороны согласовали, что указанные в настоящем пункте документы и информация могут быть предоставлены Лизингодателем Банку-Кредитору. Лизингополучатель, также обязуется содействовать Банку-Кредитору в осмотре Предмета лизинга и своей хозяйственной деятельности, по месту её фактического осуществления, при наличии такой необходимости у Банка-Кредитора. При наличии возражений и не согласия с условиями, настоящего абзаца, Лизингополучатель заявляет их при согласовании условий сделки и подписании Договора лизинга, что и должно найти отражение в последнем.

5.2.19. Лизингополучатель обязан извещать Лизингодателя не позднее 3 (Трех) рабочих дней после наступления любого из нижеперечисленных событий:

- о внесении изменений и/или дополнений в учредительные документы Лизингополучателя (Лизингополучатель обязан представить нотариально заверенные копии зарегистрированных изменений);

- об изменениях в составе органов управления Лизингополучателя с представлением соответствующих документов;

- о предъявлении к Лизингополучателю иска (несколько исков) со стороны третьих лиц на общую сумму более десяти процентов от собственного капитал Лизингополучателя на предшествующую отчетную дату;

- о вынесении судом или иным уполномоченным органом решения (нескольких решений) об обращении взыскания на денежные средства или иное имущество Лизингополучателя на общую сумму более десяти процентов от собственного капитала Лизингополучателя на предшествующую отчетную дату;

- о наложении ареста на имущество Лизингополучателя или применения в отношении Лизингополучателя других мер по определению суда;

- об изменении места нахождения исполнительного органа Лизингополучателя, почтового или юридического адреса, банковских реквизитов Лизингополучателя;

- о переходе к другим лицам прав собственности на 10 (Десять) и более процентов акций (долей уставного капитала (фонда)) Лизингополучателя;

- об уменьшении уставного капитала (фонда);

- о подаче заявления об объявлении Лизингополучателя несостоятельным (банкротом) и/или возбуждении производства об объявлении Лизингополучателя несостоятельным (банкротом) и/или о ликвидации Лизингополучателя;

- об открытии новых расчетных счетов в банках.

5.2.20. Лизингополучатель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного запроса Лизингодателя предоставлять информацию о техническом состоянии Предмета лизинга путем направления в адрес Лизингодателя письменного отчета с указанием следующих данных:

а) Номер и дата Договора лизинга;

б) Марка, модель, номер Предмета лизинга;

в) Пробег Предмета лизинга на момент составления отчета (км) (для колесной техники);

г) Данные о проведенных плановых технических обслуживаниях (ТО):

- вид ТО, дата проведения ТО;

- пробег на момент проведения ТО (для колесной техники);

- условия проведения (станция технического обслуживания, самостоятельно).

д) Данные об отказах, произошедших за период эксплуатации Предмета лизинга:

- дата возникновения и краткое описание отказа (неисправности);

- способ устранения отказа (по гарантии, на станции технического обслуживания, самостоятельно);

- дата устранения отказа (неисправности).

е) Наличие механических повреждений (вмятин, сколов, трещин, порезов и пр.) на Предмете лизинга;

ж) Место эксплуатации Предмета лизинга.

5.2.21. Лизингополучатель обязан немедленно сообщать об утрате, хищении регистрационных документов, государственных регистрационных знаков Предмета лизинга, в том числе известить Страховщика, застраховавшего Предмет лизинга, незамедлительно о факте утраты (хищения) регистрационных документов и(или) государственных регистрационных знаков Предмета лизинга (применимо для транспортных средств и самоходных машин).

5.2.22. Немедленно сообщать об утрате, хищении комплекта ключей зажигания к Предмету лизинга (если Предмет лизинга предусматривает необходимость наличия ключа зажигания для его нормальной эксплуатации), в том числе известить Страховщика, застраховавшего Предмет лизинга, незамедлительно о факте утраты (хищения) комплекта ключей зажигания к Предмету лизинга.

5.2.23. Одновременно с уведомлением об утрате (хищении, угоне), полной (конструктивной) гибели Предмета лизинга или безвозвратной утрате Предметом лизинга своих функций Лизингополучатель сообщает Лизингодателю о консервации Предмета лизинга до получения оценки Страховщика (экспертов, оценщиков, специалистов Страховщика).

5.2.24. При любом повреждении Предмета лизинга или утрате (хищении, угоне), полной (конструктивной) гибели Предмета лизинга или безвозвратной утрате Предметом лизинга своих функций или ином ущербе, произошедшем по любым причинам, независимо от того распространяется ли на данный случай страховая защита или нет, Лизингополучатель обязан уплачивать платежи по Договору лизинга в объеме и сроки, указанные в Договоре лизинга, с учетом условий Статьи 6 Общих условий.

5.2.25. Лизингополучатель при наличии требования Лизингодателя (направленного в соответствии с п. 2.11. Общих условий) обязуется в течение 20 (Двадцати) рабочих дней с даты заключения Договора лизинга заключить с кредитными организациями, в которых у Лизингополучателя открыты банковские счета (расчетные, текущие валютные) соглашения к

договорам банковского счета о предоставлении Лизингодателю права на беспорное списание на основании инкассового поручения или платежного требования с заранее данным акцептом всех причитающихся Лизингодателю сумм по Договору лизинга в случае нарушения Лизингополучателем его обязательств по Договору лизинга. Один экземпляр указанных соглашений к договорам банковского счета Лизингополучатель обязуется представить Лизингодателю в срок не позднее 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты заключения Договора лизинга. При открытии новых банковских счетов в период действия Договора лизинга Лизингополучатель обязуется заключить с кредитными организациями, в которых открыты у него новые банковские счета, соглашения к договорам банковского счета о предоставлении Лизингодателю права на беспорное списание всех причитающихся Лизингодателю сумм по Договору лизинга в случае нарушения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга. Один экземпляр указанных соглашений к договорам банковского счета Лизингополучатель обязуется представить Лизингодателю в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты открытия банковского счета.

5.2.26. Лизингополучатель обязан самостоятельно за свой счет проходить обязательный государственный технический осмотр Предмета лизинга (применимо для транспортных средств и самоходных машин) и своими силами предоставлять Предмет лизинга в соответствующие органы для проведения обязательного государственного технического осмотра, если это необходимо.

5.2.27. **Лизингополучатель вправе** по предварительному письменному согласованию с Лизингодателем **досрочно выкупить Предмет лизинга** путем заключения дополнительного Договора купли-продажи с оформлением акта перехода права собственности, но не ранее истечения 13 (Тринадцатого) месяца с даты подписания Акта приемки-передачи Имущества в лизинг (если иной срок не согласован в Договоре лизинга). В этом случае Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю все неоплаченные лизинговые платежи (при наличии указанной задолженности) за временное владение и пользование Предметом лизинга, включая месяц, в котором прекращается Договор лизинга, а также пени и штрафы, начисленные Лизингодателем к указанной дате. При этом Лизингодатель вправе в одностороннем порядке снизить размер штрафов или пени.

Цена Предмета лизинга определяется сторонами равной досрочной выкупной стоимости Предмета лизинга, указанной в Графике платежей (Приложение №2 к Договору лизинга) в месяце, в котором прекращается Договор лизинга.

На дату расторжения Договора лизинга Стороны составляют акт сверки взаимных расчетов по Договору лизинга.

В случае, если сумма оплаченных лизинговых платежей превышает сумму оказанных Лизингодателем услуг, то разница между оплаченными лизинговыми платежами и суммой оказанных услуг зачитывается в счет оплаты досрочной выкупной стоимости.

В случае, если сумма оказанных Лизингодателем услуг превышает сумму оплаченных Лизингополучателем лизинговых платежей, то Лизингополучатель обязуется оплатить разницу между оказанными Лизингодателем услугами и оплаченными Лизингополучателем лизинговыми платежами.

Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель подтверждает, что оплата Лизингополучателем денежной суммы за Досрочный выкуп Предмета лизинга, указанной Лизингодателем, не в полном размере не является надлежащим исполнением Лизингополучателем обязательств по Досрочному выкупу Предмета лизинга. В этом случае в целях перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю Лизингополучатель обязан осуществить оплату разницы между суммой за Досрочный выкуп Предмета лизинга, полученной Лизингодателем, и суммой, указанной Лизингодателем для Досрочного выкупа Предмета лизинга, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования от Лизингодателя. Неисполнение Лизингополучателем обязанности по оплате денежной суммы за Досрочный выкуп Предмета лизинга, в том числе ее частичная оплата, является отказом Лизингополучателя от Досрочного выкупа Предмета лизинга.

В случае неоплаты Лизингополучателем денежной суммы за Досрочный выкуп Предмета лизинга Договор лизинга продолжает действовать на прежних условиях. В случае частичной оплаты Лизингополучателем денежной суммы за Досрочный выкуп Предмета лизинга Лизингодатель имеет право исключительно по своему усмотрению: не принять поступивший платеж, возвратив его обратно Лизингополучателю, либо зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем

и Лизингополучателем, без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении.

Помимо этого и вне зависимости от того, указаны ли дата и номер Договора лизинга в платежном поручении применительно к любому полученному Лизингодателем платежу, Лизингополучатель подписанием Договора лизинга предоставляет Лизингодателю право зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем, без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении, а Лизингодатель может воспользоваться этим правом в любое время по своему усмотрению

5.2.28. Лизингополучатель обязуется в течение срока Договора лизинга не препятствовать функционированию системы мониторинга и/или системы охраны, установленной на Предмет лизинга, не вносить изменений в систему мониторинга и/или систему охраны, не демонтировать систему мониторинга и/или систему охраны.

5.2.29. Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет отслеживать наличие штрафов, наложенных при управлении (эксплуатации) Предмета лизинга (применимо для транспортных средств и самоходных машин) на Лизингополучателя (а равно Лизингодателя, и(или) любых третьих лиц, допущенных к управлению (эксплуатации) Предметом лизинга через официальный сайт ГИБДД (<http://www.gibdd.ru/>), через сайты <https://pgu.mos.ru/ru>, <https://avtokod.mos.ru>, а также через Базу данных исполнительных производств (<http://fssprus.ru/iss/ip/>) и своевременно оплачивать их в установленные действующим законодательством и Договором лизинга сроки. В случае оплаты указанных штрафов Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя о такой оплате с приложением документов, подтверждающих оплату (например, платежного поручения), в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты такой оплаты. В случае непредоставления Лизингодателю подтверждения об оплате штрафа в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты наложения данного штрафа, оплата может быть осуществлена Лизингодателем, при этом Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю сумму штрафа, связанного с Предметом лизинга, и оплаченного Лизингодателем.

5.2.30. Лизингополучатель не вправе допускать эксплуатацию Предмета лизинга в качестве такси, для участия в каких-либо спортивных состязаниях, для обучения вождению третьих лиц, в том числе сотрудников Лизингополучателя и членов их семей, для использования в охранных целях и других случаях повышенного риска (применимо для транспортных средств и самоходных машин). Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Предмет лизинга изначально приобретался для использования в ситуациях повышенного риска, о чем при заключении Договора лизинга Лизингодатель был уведомлен (путем указания в Договоре страхования) и случаи использования Предмета лизинга в ситуации повышенного риска учтены при страховании Предмета лизинга.

5.2.31. В случае отзыва Предмета лизинга производителем для устранения каких-либо конструктивных неисправностей, Лизингополучатель обязуется в срок и соответствующим образом предоставить Предмет лизинга указанному Лизингодателем лицу. Все расходы по исполнению Лизингополучателем обязанности, обусловленной настоящим пунктом, несет Лизингополучатель. Исполнение данного условия не оказывает влияния на уплату Лизингополучателем платежей по Договору лизинга.

5.2.32. В случае утраты какого-либо документа или принадлежности, переданной Лизингодателем Лизингополучателю вместе с Предметом лизинга, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю затраты по восстановлению утраченных документов или принадлежностей.

5.2.33. Если Договор лизинга является для Лизингополучателя крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью или заключение Договора лизинга требует какого-либо одобрения по иным основаниям или если Лизингополучатель получит от Лизингодателя требование о предоставлении документов, подтверждающих благонадежность Лизингополучателя, или документов, связанных с реорганизацией Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю документы, подтверждающие одобрение (получение согласия) на заключение Договора лизинга или иные запрошенные Лизингодателем документы в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты, когда необходимость одобрения Договора лизинга должна быть обнаружена Лизингополучателем или с даты получения от Лизингодателя соответствующего требования.

5.2.34. Уплата лизинговых и иных платежей третьим лицом (ст. 313 ГК РФ) допускается исключительно при наличии оснований, установленных законодательством Российской Федерации и

при соблюдении порядка, установленного настоящими Общими условиями лизинга, а также на основании соглашения, заключенного между Лизингодателем, Лизингополучателем и третьим лицом.

Исполнение обязательств Лизингополучателя по оплате лизинговых и иных платежей по Договору лизинга может быть принято Лизингодателем от третьего лица только в случае получения Лизингодателем от Лизингополучателя заблаговременного письменного уведомления о возложении Лизингополучателем исполнения соответствующих обязательств на третье лицо и указания в платежных документах на исполняемое третьим лицом обязательство (оплата лизингового платежа, неустойки (пени), возникшей из просрочки оплаты лизингового платежа и т.п.), реквизитов Договора лизинга (номер и дата Договора лизинга), наименования или ИНН Лизингополучателя, а также получения Лизингодателем письменного уведомления от третьего лица о предстоящей оплате за Лизингополучателя, содержащего все необходимые сведения для идентификации предстоящего платежа

Лизингополучатель не менее чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты поступления платежа от третьего лица обязан направить Лизингодателю письменное подтверждение о возложении обязанности по оплате на третье лицо, а также обеспечивает получение Лизингодателем уведомления от третьего лица о предстоящей оплате за Лизингополучателя. Письменное подтверждение о возложении обязанности по оплате на третье лицо может быть направлено Лизингополучателем Лизингодателю по электронной почте, на электронный адрес Лизингодателя, указанный в Договоре лизинга., либо посредством Системы ЭДО. Указанным способом может быть направлено и уведомление от третьего лица.

Стороны признают юридическую силу за направленными по электронной почте сообщениями и признают их равнозначным документам на бумажных носителях, при наличии данных, позволяющих установить, что сообщение, направленное по электронной почте, исходит от Стороны Договора лизинга (только электронные адреса Сторон, указанные в Договоре лизинга).

В случае поступления двух и более платежей по Договору лизинга от третьего лица, Лизингодатель вправе потребовать заключения соглашения о возложении обязанности по оплате на третье лицо. Соглашение должно быть подписано между Лизингодателем, Лизингополучателем и третьим лицом, осуществляющим платежи за Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан подписать указанное соглашение, обеспечить его подписание третьим лицом и передать его Лизингодателю в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующего требования по электронной почте на электронный адрес Лизингополучателя, указанный в Договоре лизинга, в порядке, предусмотренном настоящим пунктом.

До предоставления Лизингодателю указанных в настоящем пункте документов в указанных в настоящем пункте случаях, обязательство Лизингополучателя по оплате не будет считаться исполненным, и Лизингодатель оставляет за собой право вернуть указанные денежные средства третьему лицу как ошибочно перечисленные.

В случае нарушения Лизингополучателем срока предоставления письменного подтверждения о возложении обязанности по оплате на третье лицо, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 20000 (Двадцать тысяч) рублей за каждый случай.

В случае взыскания с Лизингодателя уплаченных третьим лицом платежей, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю все возникшие потери Лизингодателя, вызванные указанным обстоятельством (ст. 406.1 ГК РФ).

Лизингополучатель обязуется не хранить в транспортном средстве, самоходной машине или иной технике, являющейся Предметом лизинга, во время отсутствия в нем лиц уполномоченных на управление этим транспортным средством, самоходной машиной или иной техникой, относящиеся к Предмету лизинга документы, в том числе ПТС, ПСМ (при оформлении ПТС/ПСМ на бумажном носителе), Свидетельство о регистрации ТС, Свидетельство о регистрации машины и договоры/полисы страхования.

5.2.35. Лизингополучатель вправе вносить денежные средства ранее сроков, установленных Графиком платежей. Внесение денежных сумм ранее сроков, установленных Графиком платежей, не влечет за собой изменения условий Договора лизинга, в том числе, в части размера платежей и сроков их внесения. Указанные денежные средства не являются коммерческим кредитом и проценты за период пользования денежными средствами на них не начисляются.

5.2.36. Лизингополучатель вправе обратиться к Лизингодателю с просьбой о передаче прав и обязанностей Лизингополучателя по Договору лизинга (передача договора) третьему лицу. При этом

передача договора третьему лицу возможна только при условии получения письменного согласия Лизингодателя на заключение договора на передачу прав и обязанностей по Договору лизинга. Лизингодатель оставляет за собой право отказать Лизингополучателю в уступке прав Лизингополучателя по Договору лизинга третьему лицу, без объяснения причины.

5.2.37. Лизингополучатель имеет право только с предварительного письменного согласия Лизингодателя производить улучшения Предмета лизинга. Любые улучшения Предмета лизинга, произведенные Лизингополучателем с согласия Лизингодателя, равно как и без него, независимо от того являются ли указанные улучшения неотделимыми или делимыми, становятся частью Предмета лизинга и не подлежат возврату или компенсации (возмещению) Лизингополучателю. В случае замены Лизингополучателем и/или Продавцом в течение срока действия Договора лизинга каких-либо деталей и/или узлов Предмета лизинга, они становятся неотъемлемой частью этого Предмета лизинга, их стоимость Лизингополучателю не компенсируется.

5.2.38. Любые перерывы в эксплуатации (а также перерывы в пользовании и (или) владении Предметом лизинга) Предмета лизинга, в том числе связанные с повреждением Предмета лизинга и (или) технической неисправностью Предмета лизинга, не освобождают Лизингополучателя от обязанности своевременного внесения лизинговых платежей, пролонгации договора страхования Предмета лизинга, а также не дают основания для продления Договора лизинга и (или) уменьшения размеров лизинговых платежей.

5.2.39. Лизингополучатель обязуется не принимать от Поставщика (Продавца) не соответствующий спецификации к Договору купли-продажи (поставки) Предмет лизинга. В случае если Лизингополучатель нарушил положения настоящего пункта, Лизингодатель не может считаться ответственным за не поставку (непередачу), некомплектность и (или) несвоевременную передачу Предмета лизинга Лизингополучателю.

5.2.40. В случае изменения предусмотренных Федеральным законом «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» сведений о Лизингополучателе или представителе Лизингополучателя, или выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах Лизингополучатель обязан не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с момента изменений письменно сообщать Лизингодателю об указанных фактах с предоставлением информации о своих выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах в форме, согласованной с Лизингодателем.

5.2.41. Лизингополучатель обязан не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с момента направления Лизингодателем соответствующего запроса на электронный адрес Лизингополучателя, указанный в реквизитах Сторон Договора лизинга, предоставлять на электронный адрес Лизингодателя info@asiacorp.ru ответы на запросы и (или) любую информацию, необходимую для исполнения Лизингодателем требований законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, включая информацию о третьих лицах, осуществляющих платежи по Договору лизинга за Лизингополучателя. Стороны вправе производить документооборот и посредством Системы ЭДО.

5.2.42. Если Предмет лизинга является транспортным средством, имеющим разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, Лизингополучатель обязан своими силами и за свой счет: • зарегистрировать Предмет лизинга в реестре транспортных средств системы взимания платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн; • установить на Предмет лизинга бортовое устройство, позволяющее определять маршрут движения Предмета лизинга по автомобильным дорогам общего пользования федерального значения, а в случае неисправности или утраты бортового устройства, уведомить компетентные организации о планируемом маршруте, времени и дате движения Предмета лизинга по автомобильным дорогам общего пользования федерального значения, для чего получить маршрутную карту; • вносить плату в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн; • осуществлять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации в отношении транспортных средств, которые имеют разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн.

5.2.43. Лизингополучатель обязуется не вносить изменения в установленную систему GPS и (или) в телематическое оборудование, не осуществлять замену системы GPS и (или) телематического оборудования, не совершать иные действия, направленные на изменение кодов доступа и (или) управления GPS и (или) телематического оборудования, не устанавливать дополнительные средства

электронной и иной защиты без согласования с Лизингодателем, а также не производить иные действия, направленные на утрату контроля и (или) влекущие утрату контроля Лизингодателем над системой GPS, и (или) телематическим оборудованием, и (или) Предметом лизинга до момента исполнения Лизингополучателем всех обязательств перед Лизингодателем, предусмотренных Договором лизинга, и до момента перехода права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю. Стороны признают, что для подтверждения наличия факторов, указанных в настоящем пункте, достаточным будет являться письмо лица, установившего или обслуживающего телематическое оборудование или оказывающего услуги Лизингодателю, связанные с телематическим оборудованием, либо выгрузка данным из системы мониторинга, подтверждающих соответствующие обстоятельства.

5.2.44. Лизингополучатель без предварительного разрешения Лизингодателя обязуется не эксплуатировать Предмет лизинга за пределами территории РФ; не эксплуатировать Предмет лизинга на территории Луганской народной республики, Донецкой народной республики, Херсонской области, Запорожской области, территориях, на которых введено чрезвычайное или военное положение, на которых ведутся военные действия и иные военные мероприятия и (или) военные операции, территорий (объектов), в пределах которых (на которых) введен правовой режим контртеррористической операции, объектов и организаций Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск и воинских формирований, на которых не предоставляется страховая защита согласно договору страхования (полису) и (или) на которые не распространяется действие договора страхования (полиса); не эксплуатировать Предмет лизинга на территории Украины, Грузии, стран Средней Азии, а именно: Республик Казахстан, Узбекистан, Таджикистан, Киргизия; не приближаться к границам территории РФ со следующими странами: Украины, Казахстан, Узбекистан, Таджикистан, Киргизия ближе, чем на 50 (пятьдесят) километров без письменного согласия Лизингодателя).

6. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

6.1. Страхование Предмета лизинга может осуществляться одновременно на весь срок действия Договора лизинга плюс один месяц, либо по периодам страхования (Страховой период) в соответствии с конкретным договором страхования (страховым полисом). Договор страхования (страховой полис) должен быть заключен не позднее даты подписания акта приемки-передачи Предмета лизинга Лизингополучателем. Первоначальное страхование осуществляется на стоимость Предмета лизинга, указанную в Договоре купли-продажи (включая дополнительное оборудование, если дополнительное оборудование приобретается за счет Лизингодателя). В период действия Договора страхования (страхового полиса) к страховой сумме могут применяться нормы ее уменьшения, которые регламентируются Правилами страхования Страховщика.

Страхование Предмета лизинга осуществляется от утраты (гибели, угона, хищения) и повреждения (ущерба) или безвозвратной утраты Предметом лизинга своих функций, и других имущественных рисков, независимо от того, исправим или неисправим нанесенный ущерб, а также независимо от того, когда нанесен упомянутый ущерб.

Если по истечению установленного срока страхования Предмета лизинга, Предмет лизинга не был выкуплен и не возвращен Лизингополучателем, Лизингодатель вправе застраховать Предмет лизинга на срок и суммы по своему усмотрению, при этом Лизингополучатель обязуется возместить расходы Лизингодателя на страхование как одновременно с уплатой выкупного платежа, так и без такого.

6.2. Лизингодатель вправе за свой счет и от своего имени заключить договор страхования Предмета лизинга в выбранной им страховой компании. По согласованию Сторон суммы страховой премии, выплачиваемой Страховщику, могут быть включены в размер лизинговых платежей либо они подлежат возмещению Лизингополучателем Лизингодателю (Лизингополучатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения от Лизингодателя документов, подтверждающих страхование Лизингодателем Предмета лизинга и направленных Лизингополучателю по электронной почте с электронного адреса Лизингодателя (info@asiacorp.ru) либо через электронную систему документооборота (ЭДО), возместить Лизингодателю в полном объеме расходы на страхование Предмета лизинга).

В тех случаях, когда сумма страховой премии будет увеличена Страховщиком, Лизингодатель вправе потребовать у Лизингополучателя, а Лизингополучатель обязан оплатить разницу между размером страховой премии, установленной Договором страхования при его заключении, и новым размером страховой премии.

Обязанности Лизингодателя считаются исполненными с момента заключения Договора страхования.

Выгодоприобретателями по Договорам страхования являются:

- Лизингодатель в случае уничтожения (полной конструктивной гибели), утраты (угона (для транспортных средств и самоходных машин), хищения) Предмета лизинга (равно как и в случае, если Предмет лизинга поврежден и не может быть восстановлен),

- Лизингополучатель в случае повреждения или утраты (гибели) части Предмета лизинга (в случае возможности и экономической целесообразности его восстановления).

В период действия Кредитного договора в случае, если Предмет лизинга является предметом залога в целях обеспечения обязательств Лизингодателя перед Банком-кредитором Лизингодателя по Кредитному договору, Выгодоприобретателем по рискам уничтожения (полной конструктивной гибели), утраты (угона, хищения) Предмета лизинга (равно как и в случае, если Предмет лизинга поврежден и не может быть восстановлен) до полного исполнения Лизингодателем своих обязательств по Кредитному договору является Банк-кредитор. Выгодоприобретатель может быть определен иначе в соответствии с условиями Кредитного договора.

Лизингополучатель подтверждает, что одновременно с подписанием Акта приема передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи (Поставки), Лизингополучатель получил от Лизингодателя Правила страхования Страховщика, у которого застрахован Предмет лизинга, ознакомлен с указанными Правилами страхования и обязуется их выполнять. А в случае их публичного размещения Страховщиком, Лизингополучатель обязуется самостоятельно с ними ознакомиться и выполнять их условия. При этом Лизингополучатель не вправе, принимая во внимание условия настоящего пункта, ссылаться на свою неосведомленность с Правилами страхования.

6.3. Лизингополучатель на дату получения Предмета лизинга от Продавца за свой счет и от своего имени заключает с согласованной с Лизингодателем страховой компанией договор обязательного страхования гражданской ответственности (если обязательное страхование требуется по законодательству РФ) и/или договор о страховании ответственности за причинение вреда при эксплуатации Предмета лизинга. Если в соответствии с требованиями законодательства РФ для эксплуатации Предмета лизинга требуется обязательное страхование гражданской ответственности эксплуатанта/владельца за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц и/или окружающей среде, то Лизингополучатель на дату получения Предмета лизинга от Продавца, за свой счет и от своего имени, заключает с согласованной с Лизингодателем страховой компанией такой договор обязательного страхования. При заключении договора обязательного страхования гражданской ответственности Лизингополучатель обязан указать в качестве страхователя себя, а в качестве собственника Предмета лизинга – Лизингодателя.

Лизингополучатель на дату подписания Акта приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг обязан передать Лизингодателю заверенные Лизингополучателем копии договора страхования гражданской ответственности (полиса) и платежных поручений об оплате страховых премий с отметкой банка об исполнении. В случае отсутствия указанных документов на дату получения Предмета лизинга, Лизингодатель вправе не передавать Лизингополучателю Предмет лизинга, до момента предоставления документов, с отнесением дополнительных расходов на хранение Предмета лизинга.

Лизингополучатель обязан продлевать или заключать новые договоры страхования гражданской ответственности владельца перед третьими лицами на срок действия Договора лизинга. При этом Лизингополучатель в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты оплаты страховых премий, обязан представлять Лизингодателю копии договора страхования и/или полиса и копии платежных поручений об оплате страховых премий с отметкой банка об исполнении, заверенные Лизингополучателем.

6.4. В случае, если Лизингополучатель не возместил расходы Лизингодателя по оплате страхования в соответствии с п.6.2. настоящих Общих условий, Лизингодатель имеет право удержать сумму возмещения в первоочередном порядке из уплачиваемых лизинговых платежей и(или) из любого иного поступившего от Лизингополучателя платежа, либо включить данную сумму в График лизинговых платежей и изменить его в одностороннем порядке, о чём уведомить Лизингополучателя в установленном Общими условиями и Договором лизинга порядке.

6.5. Лизингополучатель обязан выполнять все условия договоров страхования Предмета лизинга и Правил страхования, в течение всего срока действия Договора лизинга. По письменному запросу Лизингополучателя, Лизингодатель в течение 30 (Тридцати) календарных дней обязан направить Лизингополучателю копию договора страхования (страхового полиса) Предмета лизинга по электронной почте с электронного адреса Лизингодателя (info@asiacorp.ru) либо через электронную систему документооборота (ЭДО).

6.6. При наступлении страхового случая или события, имеющего признаки страхового случая, Лизингополучатель обязан:

- Принять необходимые и доступные меры для уменьшения возможных убытков и устранения причин, способствующих увеличению убытков;

- Сообщить незамедлительно любым доступным способом в соответствующие органы (МВД и другие) и получить необходимые документы, подтверждающие наступление страхового случая и его причины;

- Заявить Страховщику о наступлении страхового случая в порядке, определенном договорами страхования или Правилами страхования, установленными Страховщиком;

- Сообщить в письменном виде либо иным доступным способом, Лизингодателю о наступлении страхового случая не позднее следующего дня за днем его наступления, одновременно предоставить подтверждение уведомления Страховщика о страховом случае;

- Произвести все действия, определенные договорами страхования (полисами) или Правилами страхования, а также выполнить все требования Страховщика по спасанию Предмета лизинга;

- Сохранить поврежденный Предмет лизинга до прибытия Страховщика в том виде, в каком он оказался после страхового случая, если это не противоречит соображениям безопасности, уменьшению размеров ущерба;

- Предоставить Лизингодателю по мере получения всю необходимую и имеющуюся в наличии у Лизингополучателя информацию о происшедшем страховом случае, а также имеющиеся в наличии у него документы для установления (подтверждения) факта страхового случая и определения размера убытков.

6.7. В случае наступления страхового случая, который повлек полную конструктивную гибель Предмета лизинга и (или) в случае, если было совершено хищение (угон) Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан дополнительно к обязанностям, указанным в п.6.6 настоящих Общих условий лизинга, в срок не превышающий 1 (Одного) календарного месяца с даты наступления страхового случая, повлекшего полную конструктивную гибель Предмета лизинга и (или) хищение (угон, для ТС и самоходных машин) Предмета лизинга, собрать все требуемые Страховщиком документы для выплаты страхового возмещения и представить собранные документы Страховщику. В случае хищения (угона) Предмета лизинга в дополнение к обязанностям, указанным в первом предложении настоящего пункта, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю в срок, не превышающий 3 (Трех) календарных месяцев с даты наступления хищения (угона, для ТС и самоходных машин) Предмета лизинга, заверенную органами МВД копию постановления о возбуждении уголовного дела по факту угона (хищения) Предмета лизинга.

6.8. В случае нарушения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных п.6.6. – 6.7. настоящих Общих условий лизинга, и, если указанное нарушение обязанностей Лизингополучателем привело к тому, что Страховщик в части либо полностью отказал в выплате страхового возмещения Лизингодателю (либо в случае невыплаты и (или) не полной выплаты Страховщиком страхового возмещения (страховой суммы, указанной в соответствующем полисе страхования), Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю все убытки, возникшие у Лизингодателя, при этом убытки признаются равными сумме оплаты досрочного выкупа Предмета лизинга.

6.9. В случае повреждения (порчи) Предмета лизинга или его частей, при недостаточности страхового возмещения или непризнания Страховщиком произошедшего события страховым случаем, Лизингополучатель обязан за свой счет восстановить Предмет лизинга до первоначального состояния.

6.10. До определения Страховщиком (экспертами, оценщиками, специалистами Страховщика) наличия утраты (хищения, угона, для ТС и самоходных машин), полной (конструктивной) гибели Предмета лизинга или безвозвратной утраты Предметом лизинга своих функций Стороны продолжают исполнять условия Договора лизинга, а именно: Лизингополучатель оплачивает в полном объеме платежи согласно Графику платежей, а Лизингодатель оказывает услуги согласно Графику лизинговых услуг.

6.11. Если Страховщик подтвердит факт утраты (хищения, угона), полной (конструктивной) гибели Предмета лизинга или безвозвратной утраты Предметом лизинга своих функций, оказание лизинговых услуг Лизингодателем приостанавливается. При этом Лизингополучатель продолжает оплачивать платежи согласно Графику платежей до момента получения, Лизингодателем страхового возмещения от Страховщика. Лизинговый платеж за месяц, в котором Лизингодатель получил страховое возмещение, подлежит оплате в полном размере.

Указанные платежи зачисляются в счет обязанности Лизингополучателя по возмещению убытков Лизингодателя. Размер убытков определяется Сторонами в размере не менее досрочной выкупной стоимости, указанной в месяце, в котором Лизингодатель получил страховое возмещение, в соответствии с Графиком досрочной выкупной стоимости.

Если полученного Лизингодателем от Страховщика страхового возмещения недостаточно для возмещения убытков Лизингодателя, то Лизингополучатель обязуется в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения соответствующего уведомления от Лизингодателя, перечислить недостающую сумму для прекращения Договора лизинга на расчетный счет Лизингодателя, после чего Договор лизинга расторгается.

Если полученного Лизингодателем от Страховщика страхового возмещения достаточно для возмещения убытков Лизингодателя, Договор лизинга расторгается. При этом если сумма полученного Лизингодателем страхового возмещения превышает общую сумму убытков Лизингодателя, то Лизингодатель в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты принятия решения о расторжении перечисляет сумму превышения на расчетный счет Лизингополучателя, после чего Договор лизинга расторгается.

6.12. Любые перерывы в эксплуатации Предмета лизинга, в том числе по причине нахождения Предмета лизинга в ремонте, не освобождают Лизингополучателя от необходимости страхования (в том числе страхования на последующие периоды) гражданской ответственности. Обязанность страхования гражданской ответственности или возмещения затрат Лизингодателя по организации страхования Предмета лизинга на последующие Страховые периоды снимается с Лизингополучателя только в случае получения Лизингодателем письменного признания соответствующим Страховщиком страхового события по факту полной конструктивной гибели Предмета лизинга или постановления о возбуждении уголовного дела по факту хищения Предмета лизинга и только применительно к Страховым периодам, дата уплаты страховой премии по которым приходится на дату после получения Лизингодателем указанных в настоящем пункте документов.

6.13. Лизингополучатель обязан использовать полученное страховое возмещение от страховой компании только в целях восстановления (ремонта) Предмета лизинга. В случае, если полученное Лизингополучателем страховое возмещение в связи с повреждением Предмета лизинга не было использовано и (или) было использовано полностью либо в части не по назначению (т.е. использовано на цели, не связанные с восстановлением Предмета лизинга), либо оказалось недостаточным для полного восстановления Предмета лизинга в состоянии до причинения ущерба (повреждения) Предмета лизинга, то Лизингодатель вправе самостоятельно оценить размер ущерба и потребовать от Лизингополучателя возмещения стоимости причиненного ущерба. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю стоимость такого причиненного ущерба в срок не позднее 10 (Десяти) календарных дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующей претензии с требованием о погашении причиненного ущерба.

6.14. В соответствии с пунктом 6.11. Общих условий лизинга Стороны установили порядок расчета взаимных предоставлений при угона, для ТС и самоходных машин, хищении (иного Предмета лизинга), либо полной конструктивной гибели Предмета лизинга или при отказе в выплате страхового возмещения за угнанный (похищенный) или утраченный Предмет лизинга, в связи с чем к взаимоотношениям Сторон в указанном случае подлежит применению порядок расчета взаимных предоставлений, предусмотренный Постановлением Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 17 «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга».

6.15. Все необходимые расходы и действия, связанные с наступлением страхового события и (или) получением страхового возмещения, осуществляются за счет и силами Лизингополучателя.

6.16. Лизингополучатель подтверждает, что ознакомлен с Правилами страхования Страховщика, у которого застрахован Предмет лизинга и обязуется их выполнять.

6.17. Если в силу перевода долга, либо иной сделки, влекущей уступку прав и (или) обязанностей Лизингополучателя по Договору лизинга, права и (или) обязанности по Договору лизинга перешли новому лицу, то ответственность за выполнение условий Договора лизинга, в том числе в части выполнения обязанностей, предусмотренных настоящим разделом Общих условий

лизинга (Страхование Предмета лизинга), ложится также на новое лицо, к которому перешли права и (или) обязанности Лизингополучателя по Договору лизинга.

6.18. В случае перемещения Предмета лизинга за пределы мест(а) эксплуатации, указанных(ого) в Договоре лизинга (в том числе выезд за границу), Лизингополучатель обязан обеспечить страхование Предмета лизинга в период его нахождения вне согласованного в Договоре лизинга Места эксплуатации, на условиях, аналогичных условиям страхования Предмета лизинга на территории Российской Федерации (согласованному Месту нахождения), и предоставить Лизингодателю подтверждающие документы.

6.19. Лизингодатель не несет ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, которое может возникнуть вследствие пользования (эксплуатации) Предмета лизинга Лизингополучателем (его работниками) либо иными третьими лицами. Лизингополучатель, в предусмотренных законом случаях, если иное не предусмотрено Договором лизинга, обязан своими силами и за свой счет застраховать гражданскую ответственность владельца транспортного средства за вред, причиненный Предметом лизинга, являющимся источником повышенной опасности, а также осуществить страхование иных обязательных видов ответственности, учитывая специфику и назначение Предмета лизинга. Эксплуатация Предмета лизинга без действующего договора страхования ответственности, если такое страхование является обязательным - запрещено. Указанное в настоящем пункте страхование ответственности Лизингополучателя должно осуществляться в течение всего срока действия Договора лизинга

6.20. Лизингополучатель не вправе допускать эксплуатацию Предмета лизинга в любых целях и любым образом, который может противоречить условиям страхования Предмета лизинга, либо приводит к тому, что Предмет лизинга оказывается незастрахованным.

7. РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

7.1. Лизингополучатель осуществляет временную регистрацию Предмета лизинга (применимо для транспортных средств и самоходных машин), в государственных органах на свое имя на весь срок лизинга плюс один месяц.

7.2. Стороны установили следующий максимальный срок для осуществления Лизингополучателем регистрации Предмета лизинга в соответствующих государственных органах после передачи Лизингополучателю Предмета лизинга по Акту приемки-передачи Имущества в лизинг:

- для Предмета лизинга, имеющего ПТС – 10 (Десять) календарных дней;
- для Предмета лизинга, имеющего ПСМ – 20 (Двадцать) календарных дней.

7.3. Лизингополучатель обязан в срок, не превышающий 5 (Пяти) рабочих дней со дня совершения указанных регистрационных действий, передать Лизингодателю оригинал Паспорта транспортного средства (ПТС) и(или) Паспорта самоходной машины (ПСМ) (при оформлении ПТС/ПСМ на бумажном носителе) и копию Свидетельства о регистрации транспортного средства (СТС) соответственно Предмету лизинга, заверенную Лизингополучателем.

7.4. Оригинал паспорта транспортного средства (паспорта самоходной машины) хранится у Лизингодателя и не подлежит передаче Лизингополучателю до полного исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга за исключением случаев его представления Лизингополучателем в страховую компанию или соответствующие государственные органы, осуществляющие государственную регистрацию транспортных средств и(или) самоходных машин (МВД РФ, Гостехнадзор, иной орган).

7.5. В случае нарушения сроков регистрации Предмета лизинг, указанных в п. 7.2. настоящих Общих условий и/или непредставления и/или не направления Лизингополучателем Лизингодателю указанных в п.п. 7.3–7.4 настоящих Общих условий документов в установленные сроки, Лизингодатель имеет право начислить штраф в размере 5 000 (Пяти тысяч) рублей, за каждый день просрочки.

7.5.1. В случае утери Лизингополучателем ПТС/ПСМ и/или получения Лизингополучателем без согласия Лизингодателя дубликата ПТС/ПСМ, Лизингодатель имеет право начислить штраф в размере понесенных расходов плюс 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей, за каждый случай.

7.6. В течение срока действия Договора лизинга оплата транспортного налога осуществляется Лизингополучателем. По запросу Лизингодателя Лизингополучатель обязуется в течение трёх рабочих дней предоставить подтверждающие документы.

7.7. По окончании срока лизинга, в том числе в случае досрочного прекращения Договора лизинга, Лизингополучатель осуществляет снятие Предмета лизинга с учета в органах ГИБДД МВД,

органах Ростехнадзора и военных комиссариатах РФ (при необходимости) самостоятельно и за свой счет в течение 10 (десяти) календарных дней для транспортных средств / 5 (пять) суток для самоходных машин с даты окончания срока лизинга либо прекращения действия Договора лизинга. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем положений настоящего пункта последний обязан не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем соответствующей претензии Лизингополучателю компенсировать Лизингодателю все расходы Лизингодателя, которые последний понес в связи с нарушением настоящего пункта Лизингополучателем, включая транспортный налог.

7.8. При изменении срока Договора лизинга в сторону увеличения более чем на один месяц, Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет заблаговременно обратиться в соответствующие органы для продления временного учета (продления срока действия Свидетельства о регистрации транспортного средства (СТС) или Свидетельства о регистрации машины в отношении Предмета лизинга).

7.9. Если в отношении Предмета лизинга оформлен ПТС/ПСМ/ПШТС в электронной форме (далее по тексту – ЭПТС), в соответствии с Решением Коллегии Евразийской экономической комиссии от 22.09.2015 N 122 «Об утверждении Порядка функционирования систем электронных паспортов транспортных средств (электронных паспортов шасси транспортных средств) и электронных паспортов самоходных машин и других видов техники», положения п. 7.3. настоящих Общих условий не применяются к отношениям Сторон, при этом Лизингодатель не несет ответственности за невозможность последующего внесения в ЭПТС сведений о собственнике Предмета лизинга, если поставщик Предмета лизинга не совершил соответствующих действий по указанию в ЭПТС Лизингодателя в качестве собственника Предмета лизинга. В случае если действующим законодательством установлена обязанность Лизингополучателя регистрироваться в системе электронных паспортов транспортных средств, Лизингополучатель самостоятельно обеспечивает такую регистрацию. Лизингодатель не несет ответственность за убытки, возникшие у Лизингополучателя в связи с отсутствием регистрации Лизингополучателя в системе электронных паспортов транспортных средств.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За несвоевременное перечисление денежных средств по Договору лизинга в сроки, установленные в Графике платежей, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя уплату в бесспорном порядке неустойки в виде пени в размере 0,45% (ноль целых сорок пять сотых процента) от суммы, оплата которой просрочена, за каждый день просрочки.

8.2. При неуведомлении Лизингополучателем Страховщика и Лизингодателя о страховом случае или событии, имеющем признаки страхового случая, в сроки, установленные Договором страхования/Полисом/Правилами страхования Страховщика и/или настоящими Общими условиями и/или Договором лизинга, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплату штрафа в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей за каждое такое не уведомление.

8.3. При непредоставлении Лизингополучателем документов, предусмотренных п. 5.2.18, п. 5.2.19 настоящих Общих условий, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплату штрафа в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей за каждое такое непредставление.

8.4. В случае непредоставления Лизингополучателем отчета о техническом состоянии предмета лизинга по п. 5.2.20 Общих условий либо в случае непредставления Предмета лизинга для проверки (инспектирования) согласно п.5.2.15. настоящих Общих условий Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплату штрафа в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей за каждое нарушение. При повторном нарушении Лизингодатель вправе направить своего представителя, либо привлечь третьих лиц, для осуществления осмотра и необходимых мероприятий, при этом Лизингополучатель обязуется компенсировать все затраты Лизингодателя, в течение трёх рабочих дней, с момента выставления соответствующего счёта.

8.5. В случае невозврата или несвоевременного возврата (по окончании срока лизинга или в случае досрочного прекращения Договора лизинга) Лизингополучателем Предмета лизинга Лизингодателю в указанный в Договоре лизинга или в соответствующем уведомлении срок Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты в бесспорном порядке неустойки в виде пени в размере 0,45% (ноль целых сорок пять сотых процента) от общей суммы лизинговых платежей за невозвращенный (несвоевременно возвращенный) Предмет лизинга, за каждый день просрочки.

8.6. В случае уклонения Лизингополучателя от приемки (просрочки приемки) Предмета лизинга, в том числе в случае не подписания (просрочки подписания) Акта приемки-передачи Имущества в лизинг, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты в бесспорном порядке неустойки в виде пени в размере 0,45% (ноль целых сорок пять сотых процента) от общей суммы лизинговых платежей за несвоевременно принятый Предмет лизинга, за каждый день просрочки.

8.7. При неисполнении Лизингополучателем обязанности по осуществлению текущего и/или капитального ремонта Предмета лизинга, установленных п. 5.2.10, а также обязанностей, предусмотренных п. 5.2.9 Общих условий, а также в случае переоборудования и/или внесения изменений в конструкцию Предмета лизинга, без согласования с Лизингодателем, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплату в бесспорном порядке неустойки в виде штрафа в размере 10% (Десяти процентов) от стоимости Предмета лизинга. При этом уплата неустойки не освобождает Лизингополучателя от обязанности произвести ремонт Предмета лизинга, либо вернуть его в первоначальное состояние до переоборудования, по требованию Лизингодателя.

8.8. В случае расторжения Договора лизинга или одностороннего отказа Лизингодателя от исполнения Договора лизинга все необходимые действия, связанные с возвратом Предмета лизинга в установленный срок, осуществляются силами и за счет Лизингополучателя. В случае неисполнения обязанности по возврату Предмета лизинга, Лизингодатель вправе самостоятельно осуществить все необходимые действия, при этом расходы Лизингодателя подлежат возмещению Лизингополучателем в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем указанного требования.

8.9. В случае повреждения Предмета лизинга, при условии, что такое повреждение не покрывается или покрывается только частично страховой выплатой, Лизингополучатель обязан за свой счет восстановить (отремонтировать) Предмет лизинга до его состояния на момент передачи по Акту приемки-передачи Имущества без учета износа. При использовании в ремонте новых деталей Лизингодатель не возмещает Лизингополучателю разницу в стоимости новых и старых деталей. При отказе Лизингополучателя восстановить Предмет лизинга в случае его повреждения, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю все затраты, связанные с его восстановлением. Лизингодатель не несет ответственности за потери Лизингополучателя, связанные с ущербом, повреждением или недостатками (явными или скрытыми) Предмета лизинга. Лизингодатель не отвечает по требованиям, выдвинутым против Лизингодателя и/или Лизингополучателя третьей стороной за убытки, связанные с использованием Предмета лизинга.

8.10. Лизингодатель не несет ответственности за потери Лизингополучателя, связанные с ущербом, повреждением или недостатками (явными или скрытыми) Предмета лизинга. Лизингодатель не отвечает по требованиям, выдвинутым против Лизингодателя и/или Лизингополучателя третьей стороной за убытки, связанные с использованием Предмета лизинга.

8.11. Требование об уплате неустойки должно быть предъявлено в письменном виде или посредством Системы ЭДО, и подписано уполномоченным представителем Стороны, направляющей претензию.

8.12. Убытки Лизингодателя подлежат возмещению сверх суммы неустойки.

8.13. Убытки Лизингодателя могут включать в себя упущенную выгоду.

8.14. Предоставление Предмета лизинга в пользование Лизингополучателю является встречным предоставлением Лизингодателя к обязательству по оплате лизинговых платежей (328 ГК РФ). При наличии у Лизингополучателя просроченной задолженности, Лизингодатель вправе применить удержание Предмета лизинга до момента полного ее погашения, в качестве способа исполнения обязательства. Удержание не прерывает начисление лизинговых платежей и исполнение иных обязанностей Сторон по Договору лизинга. Соразмерность удержания Предмета лизинга последствиям нарушения обязательства Лизингополучателем предполагается. Кроме того, Лизингополучатель подтверждает и соглашается с тем, что Лизингодатель имеет право в любое время без согласия Лизингополучателя передать право собственности на Предмет лизинга, а также передавать свои права и обязанности по Договору лизинга полностью или частично третьим лицам, и какого-либо дополнительного согласования с Лизингополучателем все перечисленные действия не требуют. При этом Договор лизинга сохраняет свою силу в отношении нового собственника Предмета лизинга.

8.15. В случае выявления недостоверности заверений Лизингополучателя, содержащихся в Приложении к Договору лизинга и в Общих условиях, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю по его требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений.

8.16. В случае прекращения действия Договора лизинга по любому основанию, до момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, если на момент такого прекращения Договора, Лизингодателем было предоставлено финансирование по Договору (произведена оплата Поставщику Предмета лизинга инвестиций Лизингодателя), Лизингодатель вправе требовать с Лизингополучателя плату за предоставленное финансирование за период с даты предоставления финансирования (оплаты Поставщику инвестиций Лизингодателя) до даты их возврата Поставщиком. Лизингодатель вправе удержать плату за предоставленное финансирование из полученного от Лизингополучателя авансового платежа, а при недостаточности авансового платежа, из иных платежей Лизингополучателя по заключенным с ним Договорам лизинга.

8.17. При нарушении Лизингополучателем условий пункта 5.2.19. Общих условий Лизингополучатель обязуется оплатить штраф Лизингодателю в размере 50 000 рублей за каждый факт такого не извещения Лизингодателя.

8.18. При нарушении Лизингополучателем условий п. 5.2.28., 5.2.43. Общих условий, Лизингополучатель обязуется оплатить штраф Лизингодателю в размере 50 000 рублей за каждый факт такого вмешательства, и по пять тысяч рублей, ежедневно до момента восстановления работоспособности системы мониторинга, при этом помимо штрафа, установленного настоящим пунктом, Лизингополучатель обязуется возместить все расходы на повторное подключение систем мониторинга, а при приведении в негодное состояние (порчу, полную конструктивную гибель) установленного оборудования и его стоимость. Установленные в настоящем пункте пени и расходы, подлежат оплате Лизингополучателем, в течение трёх рабочих дней с момента получения соответствующего требования, если более поздний срок не установлен в нём.

8.19. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязанностей по возмещению расходов Лизингодателя на страхование Предмета лизинга, предусмотренных п. 6.2. настоящих Общих условий, Лизингополучатель обязуется оплатить пени в размере 0,45% (ноль целых сорок пять сотых процента) в день от суммы, подлежащей возмещению.

8.20. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных п. 6.3. настоящих Общих условий, Лизингодатель имеет право требовать с Лизингополучателя уплату штрафа в размере 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

9.1. Договор лизинга вступает в силу с даты поступления от Лизингополучателя авансового платежа в полном объеме (дата возникновения факта для целей внесения сведений о заключении Договора лизинга в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц) до завершения исполнения Сторонами своих обязательств по Договору лизинга, если иное не установлено в Договоре лизинга.

10. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН ПО ОКОНЧАНИИ СРОКА ЛИЗИНГА

10.1. Лизингополучатель по окончании срока лизинга вправе приобрести право собственности на Предмет лизинга в порядке, предусмотренном настоящими Общими условиями лизинга и Договором лизинга и только при условии и после полной оплаты Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Графиком платежей в Договоре лизинга, оплаты Лизингополучателем выкупной стоимости (выкупной цены, выкупного платежа) Предмета лизинга, предусмотренной Договором лизинга (если такая выкупная стоимость предусмотрена Договором лизинга), а также при условии исполнения Лизингополучателем иных денежных обязательств, предусмотренных Договором лизинга и (или) настоящими Общими условиями лизинга, в том числе, обязательств по оплате неустоек и штрафов, компенсации убытков, возмещения расходов Лизингодателя, в том числе, но не ограничиваясь, по уплате страховых премий (взносов) и/или связанных с оплатой административных штрафов за правонарушения Лизингополучателя до окончания срока лизинга.

10.2. До окончания срока лизинга Стороны вправе заключить отдельный Договор купли-продажи Предмета лизинга. Передача права собственности по которому будет осуществляться на основании Акта приемки-передачи и только при условии полного исполнения Лизингополучателем Договора лизинга и оплаты Лизингополучателем выкупной стоимости.

Лизингодатель вправе не передавать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по любому из договоров и соглашений, которые заключены между Лизингополучателем и Лизингодателем.

10.3. После выполнения Лизингополучателем всех условий Договора лизинга, Лизингодатель обязан передать Лизингополучателю Предмет лизинга и имеющиеся у него документы на Предмет лизинга.

10.4. Лизингополучатель не вправе передавать право на выкуп Предмета лизинга у Лизингодателя третьим лицам без согласования с Лизингодателем.

10.5. В случае, если Договор лизинга прекратил свое действие надлежащим исполнением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга и(или), если истек срок действия Договора лизинга (срок лизинга), но Лизингополучатель не воспользовался правом на приобретение Предмета лизинга в собственность в порядке и сроки, установленные настоящими Общими условиями и Договором лизинга и (или) Сторонами не был заключен Договор купли-продажи, Лизингополучатель обязуется возвратить Лизингодателю Предмет лизинга в последний день срока лизинга в исправном состоянии с учетом нормального износа (нормальным износом считается обычный, возникающий в процессе эксплуатации без нарушений правил эксплуатации, при отсутствии механических поверхностных повреждений, повреждений узлов и агрегатов, дополнительного оборудования вызванных нарушением правил эксплуатации и техники безопасности) вместе с регистрационными документами и технической документацией по Акту возврата Предмета лизинга, а также оплатить все причитающиеся Лизингодателю платежи до окончания срока лизинга, в том числе сумму неустоек (штрафов, пени), возмещения расходов Лизингодателя, в том числе, но не ограничиваясь, по уплате страховых премий (взносов) и/или связанных с оплатой административных штрафов за правонарушения Лизингополучателя, а также сопутствующих расходов (поиск Предмета лизинга, его осмотр, погрузка, доставка, разгрузка, оценка, хранение, ремонт, расходы по реализации) при наличии таковых.

Возврат Предмета лизинга (включая документацию, полученную Лизингополучателем при приемке Предмета лизинга, в процессе исполнения Договора лизинга и имеющую отношение к Предмету лизинга, его состоянию и эксплуатации) осуществляется по Акту возврата в месте, указанном Лизингодателем. При возврате Предмета лизинга все необходимые действия и расходы, связанные с доставкой Предмета лизинга к месту его передачи Лизингодателю, осуществляются силами и за счет Лизингополучателя.

11. ПОРЯДОК И ОСНОВАНИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

11.1. Договор лизинга прекращается автоматически (не будет считаться заключенным), если в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня его подписания Лизингополучатель не перечислит в полном объеме авансовый платеж, указанный в Графике платежей, если иное не предусмотрено в Договоре лизинга.

11.2. Лизингодатель вправе (но не обязан) в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор лизинга (отказаться от Договора лизинга) в случаях:

1) Если Продавец отказался от заключения Договора купли-продажи.
2) Если Договор купли-продажи не вступил в силу или был аннулирован, расторгнут по любой причине до передачи Предмета лизинга Продавцом Лизингодателю, в том числе по причине прекращения Договора купли-продажи по любым основаниям.

3) Если Продавец по любой причине оказался не в состоянии передать Предмет лизинга Лизингодателю, что привело к расторжению Договора купли-продажи с Продавцом.

4) Если Продавец не исполняет обязательства по Договору купли-продажи.

5) В случае отказа или уклонения Лизингополучателя от приемки Предмета лизинга и(или) неполучение Лизингополучателем Предмета лизинга в сроки, установленные Договором лизинга и (или) соответствующим Договором купли-продажи.

6) Если в отношении Лизингополучателя: (1) подано заявление о признании его несостоятельным (банкротом); (2) возбуждено дело о признании его несостоятельным (банкротом) (в случае принятия арбитражным судом заявления о признании Лизингополучателя банкротом); (3) введена соответствующая процедура банкротства; (4) уполномоченным органом или учредителями (участниками) Лизингополучателя принято решение о ликвидации или о реорганизации (за исключением реорганизации в форме преобразования) Лизингополучателя как юридического лица; (5) внесена запись в ЕГРЮЛ о том, что Лизингополучатель находится в процессе реорганизации, за исключением реорганизации в форме преобразования; (6) принято решение об исключении Лизингополучателя из Единого государственного реестра юридических лиц; (7) подано исковое заявление об уплате денежной суммы (истребовании имущества), предмет которого ставит под угрозу выполнение Лизингополучателем обязательств по Договору(ам) лизинга; (8) в отношении

руководителя, учредителя (участников) поданы заявления о возбуждении уголовного производства (9) утрачено обеспечение, которое было предоставлено Лизингополучателем, третьими лицами, в качестве исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга перед Лизингодателем (10) ухудшилось финансовое положение Поручителя (-ей), которые обязались нести с Лизингополучателем солидарную ответственность перед Лизингодателем за исполнение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга (11); иные факторы и обстоятельства, которые дают основания полагать, что Лизингополучатель не исполнит надлежащим образом Договор лизинга (12).

7) Большая часть имущества и/или денежных средств Лизингополучателя арестована и/или конфискована в связи с административным/уголовным/налоговым производством.

8) Лизингополучатель письменно не известил Лизингодателя о своей реорганизации, либо в отношении Лизингополучателя происходит его реорганизация или передача всех, или существенной части его активов другому юридическому лицу, если решения о такой реорганизации или передаче активов не содержат правопреемства в отношении прав и обязанностей по Договору лизинга.

9) В случае возникновения обстоятельств, перечисленных в подпунктах 6 - 8 настоящего пункта Общих условий, и в отношении Поручителя, с которым заключен договор в обеспечение исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга.

10) Если Предмет лизинга без письменного согласия Лизингодателя передан Лизингополучателем любым третьим лицам, в том числе в случае, если Лизингополучатель сдал Имущество в сублизинг или аренду/субаренду без письменного согласия Лизингодателя, подтвержденного с электронной почты Лизингодателя (info@asiacorp.ru), либо посредством Системы ЭДО, или Предмет лизинга перемещен за пределы места эксплуатации, указанного в Договоре лизинга или если Лизингополучатель вносит Предмет лизинга в качестве вклада в простое товарищество (совместную деятельность).

Если Предмет лизинга передан Лизингополучателем третьим лицам без письменного согласия Лизингодателя и (или) если Лизингодателем установлен/выявлен факт любой попытки и (или) намерения передачи/реализации Лизингополучателем Предмета лизинга третьим лицам, кроме случаев, когда Предмет лизинга изначально приобретался для использования в целях сдачи в аренду, каршеринга, проката или в качестве такси (применимо для транспортных средств и самоходных машин), о чем при заключении Договора лизинга был уведомлен Лизингодатель, и такие цели использования Предмета лизинга были письменно согласованы Лизингодателем и (или) указаны в договоре имущественного страхования Предмета лизинга. Под третьими лицами для данного исключения понимаются арендаторы, пользователи каршеринга и водители такси. Достаточным доказательством передачи Предмета лизинга третьим лицам в нарушение данного пункта является любой документ, содержащий информацию о выбытии Предмета лизинга из владения Лизингополучателя в пользу третьего лица, включая, но не ограничиваясь, письмом от Лизингополучателя Лизингодателю о факте нахождения Предмета лизинга, во владении и пользовании третьего лица, в том числе направленным на адрес или в Личном кабинете Лизингополучателя на сайте Лизингодателя, договором аренды/сублизинга с третьим лицом, предметом которого является Предмет лизинга, объяснениями Лизингополучателя (его сотрудников) в правоохранительных органах и др.). Право у Лизингодателя на одностороннее расторжение договора лизинга возникает в случае установления факта, подтверждающего попытку продажи/реализации предмета лизинга третьим лицам/третьими лицами, путем размещения информации о продаже в любом интернет-издании, интернет-ресурсе, телеграмм-канале, сайте продаж и т. д. и при этом такое размещение информации о продаже не было письменно согласовано с Лизингодателем. Доказательством такой попытки продажи/реализации Лизингополучателя предмета лизинга будет являться любое объявление о продаже предмета лизинга, размещение которого было осуществлено без письменного согласия Лизингодателя.

11) Если Лизингополучатель допускает просрочку оплаты лизинговых и (или) иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, совокупно за весь период действия Договора лизинга более чем на 30 (тридцать) календарных дней, независимо от того, был такой платеж уплачен позднее, или не был уплачен.

12) Если задолженность Лизингополучателя по Договору лизинга (как по лизинговым платежам, так и по иным платежам и/или денежным обязательствам Лизингополучателя, вытекающим из Договора лизинга, в том числе, но не исключительно, страхованию, возмещению расходов Лизингодателя и т. д.) составила или превысила размер двух лизинговых платежей по Графику платежей.

13) Если Лизингополучатель не представил и(или) не заменил обусловленное Договором лизинга обеспечение (поручительство, залог) после его утраты в течение десяти рабочих дней со дня утраты, в том числе в тех случаях, когда соответствующий Договор обеспечения не был заключен, хотя Договором лизинга это предусмотрено.

14) В случае оспаривания по любым основаниям или признания недействительным договора(ов), заключенного(ых) в целях обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга.

15) Если Лизингополучатель предоставил Лизингодателю какую-либо недостоверную информацию о своем финансовом состоянии (включая бухгалтерскую отчетность) либо Лизингополучатель не представил (представил не в полном объеме) два или более раза документы, предусмотренные п. п. 5.2.18 и/или 5.2.19 и/или 5.2.20 настоящих Общих условий.

16) Если Лизингополучатель не исполнил требование Лизингодателя по п.5.1.5 и(или) не выполнил условия п.5.2.9 /или п.5.2.10 и/или п.5.2.28 и/или п.5.2.30. и/или п.5.2.33 настоящих Общих условий лизинга.

17) Если Лизингополучатель в срок, более чем 30 (тридцать) календарных дней с даты направления требования Лизингодателя по уплате пени и других штрафных санкций, не осуществляет их уплату.

18) В случае если фактический пробег Предмета лизинга (применимо для транспортных средств и самоходных машин) за 12 (Двенадцать) календарных месяцев превысит максимальный пробег Предмета лизинга, установленный в Договоре лизинга, более чем на 50% (Пятьдесят процентов).

19) Если Лизингополучатель в течение 30 (тридцати) календарных дней не реагирует на письменное требование Лизингодателя об устранении выявленных нарушений, связанных с эксплуатацией Предмета лизинга.

20) В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем любого из его обязательств, предусмотренных настоящими Общими условиями лизинга и(или) Договором лизинга.

21) Если Лизингополучатель существенно сокращает свою деятельность или существенно изменяет ее характер, что в свою очередь может способствовать неисполнению обязательств перед Лизингодателем.

22) В случае утраты, хищения, полной гибели Предмета лизинга или при отказе Лизингополучателя восстановить поврежденный Предмет лизинга (при условии отказа Страховщика от страхового полного или частичного возмещения), при этом если характер повреждений несовместимый с возможностью его дальнейшего использования по назначению, в случаях, установленных настоящими Общими условиями договора лизинга,

23) равно как и обращение взыскания на Предмет лизинга по обязательствам, не связанным с Лизингодателем, изъятие Предмета лизинга правоохранительными органами РФ, арест, изъятие, удержание, конфискация, экспроприация, национализация Предмета лизинга органами власти РФ и иных стран, включая недружественные, по любому основанию, не связанному с обязательствами Лизингодателя. Если Лизингополучатель нарушит свои обязательства по любому из договоров, заключенных с Лизингодателем (кросс-дефолт).

24) Если Лизингополучатель не исполняет обязанности по оплате, в результате изменения размера лизинговых платежей, в соответствии с п. п. 4.9, 4.10 настоящих Общих условий.

25) Если Лизингополучатель передал Предмет лизинга в залог без письменного согласия Лизингодателя.

26) Если Лизингополучатель: не выполнил условия п. п. 5.2.43, п. 5.2.44, настоящих Общих условий договора лизинга.

27) Если Лизингополучатель предоставил Лизингодателю какую-либо недостоверную информацию о своем финансовом состоянии (включая бухгалтерскую отчетность).

28) Если Лизингополучатель не исполнил требование Лизингодателя если Предмет лизинга не был предоставлен на осмотр Лизингодателю независимо от вины и (или) возможности Лизингополучателя, даже если Лизингополучатель утратил контроль над Предметом лизинга). А также если Лизингополучатель своими действиями, либо бездействием ухудшает Предмет лизинга, или создаёт угрозу утраты Предмета лизинга, либо причинения ему вреда.

29) В случае утраты Лизингополучателем статуса индивидуального предпринимателя.

30) В случае призыва Лизингополучателя – индивидуального предпринимателя или единоличного исполнительного органа, одновременного являющегося единственным участником

(акционером) Лизингополучателя на военную службу или направления его на замещающую военную службу альтернативную гражданскую службу или призыва его на военную службу по мобилизации.

При расторжении Договора лизинга по основаниям, указанным в выше в п.11.2 настоящих Общих условий, за исключением расторжения на основании п/п «1)» (отказ продавца) и «22)» гибель п.11.2 настоящих Общих условий, Лизингодатель вправе по своему усмотрению:

- потребовать от Лизингополучателя оплаты всех сумм лизинговых платежей, предусмотренных Графиком лизинговых платежей и неуплаченных Лизингополучателем ранее, а также уплаты выкупной стоимости (досрочный выкуп). При уплате Лизингополучателем всех указанных платежей Стороны заключают договор купли-продажи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя по правилам Раздела 10 настоящих Общих условий;

- незамедлительно изъять Предмет лизинга у Лизингополучателя в порядке и на условиях, установленных настоящими Общими условиями.

11.3. При реализации Лизингодателем своего права потребовать от Лизингополучателя досрочного выкупа Предмета лизинга, в соответствии с п. 5.1.22. Общих условий, Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление с требованием осуществить досрочный выкуп Предмета лизинга в соответствии с суммой оплаты досрочного выкупа Предмета лизинга, установленной в Графике платежей (Приложение №2 к Договору лизинга). Вместе с уведомлением Лизингополучателю направляется Договор купли-продажи Предмета лизинга. Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения данного уведомления обязан оплатить Лизингодателю задолженность по Договору лизинга и сумму оплаты досрочной выкупной стоимости Предмета лизинга. После чего Лизингодатель направляет Лизингополучателю Акт приемки-передачи к Договору купли-продажи и комплект бухгалтерских документов. При этом право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю по Акту приемки-передачи к Договору купли-продажи Предмета лизинга после суммы полной оплаты досрочного выкупа.

В случае, если Лизингополучатель не осуществил досрочный выкуп Предмета лизинга, путём внесения суммы досрочного выкупного платежа, Лизингодатель, по своему выбору, вправе требовать исполнения Лизингополучателем настоящего пункта в судебном порядке, либо Договор лизинга может быть расторгнут по инициативе Лизингодателя в одностороннем внесудебном порядке, в указанном случае Лизингополучатель обязуется вернуть Предмет лизинга в срок и по адресу, указанным в уведомлении о расторжении Договора лизинга.

11.4. Договор считается расторгнутым по основаниям, указанным в п. 11.2. Общих условий, со дня направления Лизингодателем Лизингополучателю по адресу, указанному в Договоре лизинга уведомления о расторжении Договора лизинга, либо путем вручения представителю или работнику Лизингополучателя, либо посредством Системы ЭДО, уведомления о расторжении Договора, если иное не установлено в уведомлении о расторжении.

При этом остаток незначительного аванса на дату расторжения Договора (в случае его наличия) подлежит возврату за вычетом всех убытков Лизингодателя, в порядке и сроках, указанных в настоящих Общих условиях, либо в Договоре лизинга, но в любом случае не ранее возврата авансовых платежей, произведённых к тому моменту, по Договору купли-продажи (Поставки).

11.5. Одностороннее расторжение Договора лизинга по инициативе Лизингодателя, по основаниям, предусмотренным п. 11.2. настоящих Общих условий лизинга, изъятие и продажа Предмета лизинга возможны без предварительного уведомления Лизингополучателя.

11.6. В случаях, указанных в п. 11.2 настоящих Общих условий лизинга, Лизингополучатель обязан в сроки и в порядке, указанные в требовании Лизингодателя, передать Лизингодателю Предмет лизинга с технической документацией, всеми принадлежностями и улучшениями, которые согласно условиям Договора лизинга, подлежат передаче Лизингодателю.

11.7. В случае если в установленный Лизингодателем срок Предмет лизинга, документы и принадлежности, являющиеся неотъемлемой частью Предмета лизинга, не переданы Лизингодателю, то Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя уплаты в бесспорном порядке неустойки в размере 0,45% (Ноль целых сорок пять сотых процента) от Суммы оплаты досрочного выкупа Предмета лизинга на месяц расторжения Договора лизинга за каждый день просрочки передачи Предмета лизинга и/или документов и принадлежностей, являющихся неотъемлемой частью Предмета лизинга до момента их фактической передачи или изъятия.

11.8. При одностороннем расторжении Договора лизинга Лизингополучатель не освобождается от уплаты лизинговых платежей до момента расторжения Договора лизинга. При этом

лизинговый платеж за месяц, в котором произошло расторжения Договора лизинга, подлежит оплате в полном объеме.

11.9. Возврат Предмета лизинга и документации оформляется Актом возврата. При отказе Лизингополучателя подписать Акт возврата, Лизингодатель делает об этом отметку в Акте и подписывает его в одностороннем порядке.

11.10. Все расходы по возврату Предмета лизинга и документации несет Лизингополучатель. Расходы по устранению на Предмете лизинга надписей, наклеек и других внешних изменений несет Лизингополучатель.

11.11. При нарушении Лизингополучателем сроков возврата Предмета лизинга Лизингодателю в случае досрочного расторжения Договора лизинга, Лизингодатель вправе любым способом вступить во владение Предметом лизинга и самостоятельно произвести его демонтаж, погрузку и транспортировку, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и(или) любого иного технического приспособления. При этом все расходы Лизингодателя подлежат возмещению Лизингополучателем в течение 10 (Десяти) дней с даты предъявления требования.

11.12. После расторжения Договора лизинга и возврата Лизингополучателем Предмета лизинга Лизингодателю стороны, при наличии разногласий, вправе произвести расчет взаимных предоставлений (сальдо), в соответствии с разъяснениями, и по методике, определённой в Постановлении Пленума Высшего Арбитражного суда Российской Федерации № 17 от 14.03.2014 года «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга». При этом обязанность по выплате разницы, возникает с момента выставления соответствующего требования одной из Сторон.

Срок реализации Предмета лизинга не должен превышать одного года с даты возврата/изъятия Предмета лизинга. При этом Лизингодатель вправе по своему выбору рассчитывать Сальдо как на основании цены реализации возвращенного Предмета лизинга, так и на основании отчета выбранного Лизингодателем оценщика (в том числе ранее истечения одного года с даты возврата/изъятия Предмета лизинга). Если на изъятый Предмет лизинга наложено ограничение на совершение регистрационных действий (применимо для транспортных средств и самоходных машин), арест, иной вид ограничений, препятствующий продаже Предмета лизинга Лизингодателем или снижающий стоимость Предмета лизинга, или Предмету лизинга был присвоен компетентными органами статус вещественного доказательства, иное (далее в настоящем пункте – Ограничение), срок один год, указанный выше, начинается течь с даты прекращения всех Ограничений. Если Предмет лизинга был зарегистрирован не на Лизингодателя, презюмируется, что Ограничения наложены на Предмет лизинга по вине Лизингополучателя, бремя доказывания иного возлагается на Лизингополучателя.

11.13. В случае необходимости оценки возвращенного Предмета лизинга Лизингодатель производит оценку рыночной стоимости возвращенного Предмета лизинга у независимого оценщика, выбираемого Лизингодателем.

Убытки Лизингодателя подлежат возмещению Лизингополучателем в полной сумме сверх неустоек, начисленных в соответствии с условиями Договора лизинга.

11.14. Если Лизингополучатель не возвратил Предмет лизинга после расторжения Договора лизинга, Лизингодатель вправе требовать компенсации неосновательного обогащения до момента возврата Предмета лизинга. При этом ежемесячный размер компенсации неосновательного обогащения рассчитывается как произведение количества календарных дней, в течение которых Предмет лизинга находился у Лизингополучателя в текущем месяце, и средней стоимости пользования за один календарный день, которая определяется как общая сумма лизинговых платежей по Графику платежей (без учета авансового платежа и выкупной цены по окончании срока лизинга), поделенная на срок лизинга в календарных днях.

11.15. Если Лизингополучатель не приобрел в собственность и не вернул Предмет лизинга по окончании Срока лизинга, то Лизингополучатель должен ежемесячно компенсировать Лизингодателю неосновательное обогащение в размере, предусмотренном п. 11.14 Общих условий лизинга. Выплата неосновательного обогащения осуществляется в последний день каждого календарного месяца. В том случае, если Предмет лизинга находился у Лизингополучателя неполный календарный месяц, компенсация неосновательного обогащения рассчитывается пропорционально количеству дней, в течение которых Предмет лизинга находился у Лизингополучателя.

11.16. Лизингодатель имеет право объявить Лизингополучателю кросс-дефолт по обязательствам Лизингополучателя, вытекающим из Договора(ов) лизинга и всем иным обязательствам перед Лизингодателем в следующих случаях:

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга и/или любому из договоров лизинга и соглашений, которые заключены или будут заключены в течение срока действия Договора между Сторонами;

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по любому из договоров (в том числе, но не исключительно: Договору лизинга, договору поручительства и иным видам договоров) и соглашений, которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия данного Договора лизинга между Сторонами.

Под кросс-дефолтом Стороны понимают:

- право Лизингодателя (но не обязанность) в одностороннем порядке потребовать досрочного исполнения всех или части обязательств Лизингополучателя по всем Договорам лизинга, заключенным между Лизингодателем и Лизингополучателем, и иных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем;

- право Лизингодателя (но не обязанность) в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор лизинга (отказаться от Договора лизинга). Под иными обязательствами Лизингополучателя понимаются его обязательства перед Лизингодателем, вытекающие из заключенных между ними договоров и соглашений, не относящихся к Договору лизинга.

Условия о кросс-дефолте, закрепленные настоящим пунктом, признаются Сторонами универсальными, являющиеся неотъемлемой частью любого договора или соглашения между Лизингодателем и Лизингополучателем, которые уже заключены или будут заключены в течение срока действия любого Договора лизинга.

11.17. В случае возврата/изъятия и продажи Предмета лизинга Лизингодателем по Договору лизинга (и/или по нескольким Договорам лизинга, заключенным с Лизингополучателем) Стороны вправе соотнести взаимные предоставления Сторон по Договору (и/или по нескольким Договорам лизинга, заключенным с Лизингополучателем), совершенные до даты такой продажи включительно, и определить завершающую обязанность одной Стороны в отношении другой (сальдо встречных обязательств) либо установить иные последствия расторжения Договора(ов) лизинга, в том числе, путем заключения отдельного соглашения о расчете итогового сальдо по связанным Договорам лизинга.

Стороны признают, что все Договоры лизинга, которые заключены или будут заключены между Лизингодателем и Лизингополучателем являются взаимосвязанными договорами (взаимосвязанными сделками), так как:

- данные договоры (сделки) преследуют единую хозяйственную цель при их заключении;
- переданный(ые) в лизинг Предмет(ы) лизинга имеет(ют) общее хозяйственное назначение;
- происходит консолидация всех переданных в лизинг Предметов лизинга во владении и пользовании у одного лица - Лизингополучателя;
- все последующие Договоры лизинга заключены в период действия (первоначального) Договора лизинга;
- в рамках одного лизингового правоотношения увеличивается совокупный объем финансирования, предоставленного Лизингодателем.

Сохранение за Лизингодателем права собственности на каждый предмет лизинга в период действия договоров лизинга обеспечивает исполнение обязательств Лизингополучателя по всем заключенным с ним договорам (перекрестное обеспечение).

При разрешении спора об имущественных последствиях исполнения и расторжения нескольких взаимосвязанных Договоров лизинга, подлежит определению совокупный сальдированный результат. Установление сальдо взаимных обязательств Сторон в таком случае не является зачетом встречных однородных требований по смыслу ст. 410 ГК РФ.

Сальдо встречных обязательств по нескольким Договорам лизинга равно разнице между всеми фактически исполненными денежными обязательствами Лизингополучателя (предоставление Лизингополучателя), включая сумму, полученную Лизингодателем от реализации Предмета(ов) лизинга, с одной стороны и затратами, и денежными правами Лизингодателя (предоставление Лизингодателя), с другой стороны и рассчитывается в соответствии с в п. 11.12 Общих условий лизинга. Датой фактического исполнения денежных обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, считается дата зачисления денежных средств Лизингополучателем и дата зачисления денежных средств от реализации возвращенного/изъяттого Предмета лизинга на расчетный счет Лизингодателя.

11.18. Руководствуясь ст. 327.1. ГК РФ Стороны обуславливают возникновение права Лизингополучателя на выкуп Предмета лизинга с отсутствием у Лизингополучателя просроченной задолженности перед Лизингодателем, независимо от оснований ее возникновения, в связи с чем, при наличии просроченной задолженности по иным Договорам, заключенным между Лизингополучателем и Лизингодателем, выкупной платеж может быть, направлен по усмотрению Лизингодателя, на погашение указанной задолженности, независимо от назначения платежа, указанного Лизингополучателем, до момента полного погашения просроченной задолженности.

11.19. Если сальдо взаимных предоставлений, определенное в порядке, предусмотренном п. 11.12. настоящих Общих условий договора лизинга, складывается в пользу Лизингодателя (составляет положительную величину), Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю соответствующую сумму в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента направления Лизингодателем соответствующего требования (если иной срок не установлен в самом требовании) по адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга либо по адресу Лизингополучателя, указанному в ЕГРЮЛ или ЕГРИП или их официальных аналогах, требование может быть направлено и посредством Системы ЭДО.

11.20. Стороны договорились, что в случае если сальдо взаимных предоставлений, определенное в порядке, предусмотренном п. 11.12 настоящих Общих условий договора лизинга, складывается в пользу Лизингодателя (составляет положительную величину), то Лизингодатель вправе требовать с Лизингополучателя оплаты неустойки, начисленной в размере 0,45 % от размера сальдо взаимных представлений, за каждый день просрочки возврата указанных сумм, с момента истечения 10 (десяти) календарных дней с даты направления соответствующего требования (если иной срок не установлен в самом требовании) и до момента ее фактического исполнения.

Стороны договорились, что пункт 11.19. и пункт 11.20. Общих условий договора лизинга продолжает действовать до фактического исполнения, указанных в них обязательств Лизингополучателем вне зависимости от расторжения/прекращения Договора лизинга.

11.21. Если сальдо взаимных предоставлений, определенное в порядке, предусмотренном п. 11.12. настоящих Общих условий договора лизинга, складывается в пользу Лизингополучателя (составляет отрицательную величину), Лизингодатель обязан выплатить Лизингополучателю соответствующую сумму в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента получения Лизингодателем, соответствующего требования от Лизингополучателя, по адресу Лизингодателя, указанному в Договоре лизинга либо по адресу Лизингодателя, указанному в ЕГРЮЛ, требование может быть направлено и посредством Системы ЭДО. Стороны согласовали, что обязанность по выплате разницы встречных предоставлений у Лизингодателя возникает только с момента получения требования от Лизингополучателя.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Произведенные с письменного разрешения Лизингодателя отделимые и/или неотделимые улучшения Предмета лизинга, а также проведенные без письменного разрешения Лизингодателя отделимые и/или неотделимые улучшения Предмета лизинга являются собственностью Лизингодателя. При этом Лизингополучатель не имеет права на возмещение стоимости указанных в настоящем пункте улучшений, если иное не оговорено Сторонами в дополнительных соглашениях к Договору лизинга. При этом такие произведенные улучшения не будут увеличивать выкупную стоимость Предмета лизинга.

12.2. Стороны пришли к соглашению, что все условия Договора лизинга и/или Договора купли-продажи являются конфиденциальными, не подлежат разглашению либо передаче любым способом третьим лицам, за исключением Банку-Кредитору, а также случаев, предусмотренных законодательством РФ.

Стороны также обязуются сохранять конфиденциальность в отношении всех вопросов, ставших известными Сторонам в связи с заключением и исполнением Договора лизинга и/или Договора купли-продажи (Поставки).

12.3. Все заверения/информация и гарантии, полученные от Лизингополучателя до момента заключения Договора лизинга считаются действующими на дату заключения Договора лизинга и Лизингодатель подписывая/заключая с Лизингополучателем Договор лизинга, полагается, в том числе, на такие заверения/информацию и гарантии, полученные от Лизингополучателя, имеющие для Лизингодателя существенное значение для заключения Договора лизинга, при этом соответствующие

заверения/информация и гарантии в рамках Договора лизинга являются заверениями об обстоятельствах для целей применения ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации.

12.4. Лизингополучатель не имеет права переуступать свои права и обязанности по Договору лизинга третьему лицу без письменного согласия Лизингодателя.

12.5. В случае, если в результате расторжения (прекращения) Договора лизинга у Лизингополучателя появится право на требование от Лизингодателя каких-либо сумм неосновательного обогащения (иных сумм), в том числе права требования уплаты Сальдо, стороны договорились, что Лизингополучатель не вправе переуступать право требования указанных сумм третьим лицам, в том числе и после расторжения (прекращения) Договора лизинга. В случае уступки Лизингополучателем требования по Сальдо третьему лицу без письменного согласия Лизингодателя, Лизингополучатель обязан оплатить Лизингодателю в бесспорном порядке неустойку в размере половины от суммы Сальдо, уступка которого произошла без письменного согласия Лизингодателя.

12.6. Лизингодатель имеет право уступить полностью или частично свои права по Договору лизингу. Лизингодатель настоящим уведомляет Лизингополучателя, а Лизингополучатель выражает свое согласие на передачу Лизингодателем в залог своих прав по Договору лизинга, а также предмета лизинга в залог Банку-кредитору Лизингодателя в качестве обеспечения исполнения своих обязательств по кредитному договору.

12.7. Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя об известных ему правах третьих лиц на Предмет лизинга.

12.8. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменениях реквизитов Сторон, указанных в Договоре лизинга, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты их изменения.

12.9. В случае возникновения спора Стороны согласовали претензионный порядок: срок рассмотрения претензии 15 (Пятнадцать) календарных дней с даты направления претензии, если более длительный срок не предусмотрен в ней. Претензия (ответ на претензию) подлежит направлению курьерской почтовой службой либо почтовым отправлением АО «Почта России» ценным письмом с описью вложения. Также претензия и ответ на неё могут быть направлены посредством Системы ЭДО, либо по адресам электронной почты, указанным в Договоре лизинга.

В случае неурегулирования спора в претензионном порядке, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

Спор, подведомственный суду Общей юрисдикции и относящийся к компетенции федерального суда Общей юрисдикции, подлежит рассмотрению в Хамовническом районном суде г. Москвы.

Спор, подведомственный суду Общей юрисдикции и относящийся к компетенции мирового суда Общей юрисдикции, подлежит рассмотрению соответствующим мировым судьей соответствующего участка, к территориальному ведению которого относится следующий адрес: 119021, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Хамовники, ул Льва Толстого, дом 5, строение 1

Неосуществление или задержка в осуществлении Лизингодателем любого права или средства правовой защиты по Договору лизинга не являются отказом от указанного права или средства правовой защиты, а однократное или частичное осуществление какого-либо права или средства правовой защиты не препятствует любому последующему или иному осуществлению какого-либо иного права или средства правовой защиты.

12.10. Все уведомления, письма и иная документация, которая прямо предусмотрена Общими условиями и Договором лизинга, направляются в письменной форме, по адресам, указанным в Договоре лизинга. Электронные копии документов, направленные по электронной почте на электронные адреса Сторон, указанные в Договоре лизинга, имеют силу оригинала. Такая документация признается Сторонами надлежащим подтверждением волеизъявления соответствующей Стороны. При этом Стороны признают, что документы, направленные посредством электронной почты, являются надлежащими и могут использоваться в качестве доказательств при рассмотрении споров в суде. Сторона, отправившая скан-копию документа по электронной почте, обязана отправить оригинал документа в течение 10 (Десяти) рабочих дней.

Документы по Договору лизинга передаются:

- путем личной передачи лицу, действующему от имени Лизингополучателя на основании устава, доверенности или Договора лизинга, или доставке курьером по адресу, указанному в Договоре лизинга;

- телеграммой, заказным или ценным письмом, отправленным по почте по адресу, указанному в Договоре лизинга, или любому иному адресу, о котором Сторона позже будет письменно надлежащим образом уведомлена;

- посредством Системы ЭДО, в соответствии с Разделом 13 настоящих Общих условий. Стороны признают электронные документы, заверенные усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП), при соблюдении требований Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи" юридически эквивалентным документам на бумажных носителях, заверенным соответствующими подписями и оттиском печатей Сторон;

- средствами электронной почты по электронному адресу Стороны, указанному в Договоре лизинга, при условии, что экземпляр уведомления о прочтении сообщения получателем содержит указание темы сообщения, адреса электронной почты адресата, даты и времени отправления сообщения и оригинал документа будет направлен в адрес адресата заказным или ценным письмом в течение 10 (Десяти) рабочих дней.

Любое уведомление, доставленное лично или курьером либо отправленное почтовым отправлением, считается полученным при доставке по адресу Стороны, указанному в Договоре лизинга, при этом сообщение считается доставленным другой Стороне надлежащим образом и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от адресата, не было вручено адресату и(или) адресат не ознакомился с ним. Любое уведомление, отправленное средствами электронной почты, считается полученным с даты направления соответствующего сообщения на адрес электронной почты Стороны, указанный в Договоре лизинга. Сообщения от Лизингодателя направляются с электронного адреса: info@asiacorp.ru.

12.11. Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя о том, что в соответствии с п. 4 ч. 1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ «О кредитных историях» Лизингодатель является источником формирования кредитной истории в отношении Лизингополучателя. Лизингодатель представляет всю имеющуюся информацию в отношении Лизингополучателя (субъекта кредитной истории) по Договору, определенную ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ «О кредитных историях», в бюро кредитных историй по своему выбору. В соответствии с ч. 6 ст. 5 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ «О кредитных историях» представление Лизингодателем вышеуказанной информации в бюро кредитных историй не является нарушением служебной, банковской, налоговой или коммерческой тайны.

12.12. Лизингодатель вправе размещать в Интернете и средствах массовой информации сведения относительно факта заключения Договора лизинга с указанием Лизингополучателя, описанием Предмета лизинга, общей суммы Договора (в объеме информации и её содержания сопоставимой с той, что размещается на федресурсе). Стороны обязуются не разглашать иные сведения, полученные в связи с заключением и исполнением Договора лизинга, а также иные условия Договора лизинга, настоящих Общих условий лизинга и всех сопутствующих договоров, кроме случаев предоставления информации Банку-Кредитору, аудиторам, оценщику или (и) страховщику в связи с проведением соответственно оценки или (и) страхования Предмета лизинга, профессиональным консультантам и представителям лиц, указанных в настоящем пункте Общих условий лизинга, иным лицам в случаях, когда такое предоставление информации (документации) необходимо для реализации и/или защиты прав Стороны, предусмотренных Договором лизинга и настоящих Общих условий лизинга и случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В случае нарушения условий о конфиденциальности Сторона, нарушившая указанное требование, обязана выплатить по требованию второй Стороны штраф в размере 1 000 000,00 (Один миллион) рублей за каждый выявленный факт несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации.

13. ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТООБОРОТ

13.1. Стороны вправе в целях исполнения своих обязательств по Договору лизинга осуществлять электронный обмен документами, подписанными усиленной квалифицированной электронной подписью, соответствующей требованиям Федерального закона № 63 «Об электронной подписи» от 06.4.2011 и действующему законодательству РФ в сфере электронной подписи (далее по тексту – «ЭП»), по телекоммуникационным каналам связи в системе электронного документооборота (через удостоверяющие центры, являющиеся операторами электронного документооборота).

Организация ЭДО между Сторонами не отменяет использование иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами,

13.2. Подписанием Договора лизинга Стороны устанавливают следующий порядок использования ЭП и условия обмена документами в электронном виде, подписанными ЭП:

13.2.1. Сторона при обмене документами в порядке ЭДО формирует необходимый документ в электронном виде, подписывает его ЭП, направляет файл с документом в электронном виде через удостоверяющий центр в адрес другой Стороны и сохраняет подписанный документ в электронном виде.

13.2.2. В случае возникновения технического сбоя внутренних систем одной Стороны, такая Сторона обязана информировать другую Сторону об этом, а также о невозможности обмена документами в электронном виде, подписанными ЭП, в кратчайшие сроки. В этом случае в период действия такого сбоя Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью уполномоченного лица и заверением печатью организации.

13.2.3. ЭДО может осуществляться путем обмена Сторонами любыми документами, в том числе, но не исключительно:

- счет-фактура;
- акт о приемке выполненных работ/оказанных услуг;
- акт сверки взаимных расчетов.

13.2.4. При ЭДО Сторонами не принимаются документы, подписанные простой электронной подписью и/или усиленной неквалифицированной электронной подписью

13.3. Стороны признают, что получение документов в электронном виде и подписанных ЭП в порядке, установленном настоящими Общими условиями, эквивалентно получению документов на бумажном носителе, подписанных собственноручной подписью, и является необходимым и достаточным условием, позволяющим установить, что соответствующий документ исходит от Стороны, его направившей, и подписан уполномоченным лицом. В случае наличия у Стороны каких-либо ограничений, связанных с ЭП, такая Сторона должна сообщить другой Стороне об этом в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента установления таких ограничений, в противном случае, до момента получения такого уведомления Сторона вправе считать ЭП другой Стороны не обремененной какими-либо ограничениями, а документы, подписанные такой ЭП - имеющими полную юридическую силу.

14. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

14.1. При исполнении своих обязательств по Договору лизинга Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

14.2. При исполнении своих обязательств по Договору лизинга, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора лизинга законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

14.3. Каждая из Сторон Договора лизинга отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны Договора лизинга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны Договора лизинга.

14.4. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны Договора лизинга, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами Договора лизинга.

14.5. Стороны Договора лизинга признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны Договора лизинга прилагают

разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны Договора лизинга обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон Договора лизинга в коррупционную деятельность.

14.6. В целях проведения антикоррупционных проверок Лизингополучатель обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Договора лизинга, а также в любое время в течение действия Договора лизинга по письменному запросу Лизингодателя предоставить последнему информацию о цепочке собственников Лизингополучателя, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с приложением подтверждающих документов (далее - Информация).

14.7. В случае изменений в цепочке собственников Лизингополучателя, включая бенефициаров (в том числе, конечных), и (или) в исполнительных органах Лизингополучателя последний обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты внесения таких изменений предоставить соответствующую информацию Лизингодателю.

14.8. Информация предоставляется на бумажном носителе, заверенная подписью лица, уполномоченного заключить Договор лизинга, и направляется в адрес Лизингодателя путем почтового отправления с описью вложения. Датой предоставления Информации является дата получения Лизингодателем почтового отправления. Дополнительно Информация предоставляется на электронном носителе. Указанное в настоящем пункте условие является существенным условием Договора лизинга в соответствии с пунктом 1 статьи 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

14.9. Стороны Договора лизинга признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий Договора лизинга могут повлечь за собой неблагоприятные последствия, от понижения рейтинга надежности контрагента, до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения Договора лизинга.

14.10. Стороны Договора лизинга гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения Договора лизинга фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

14.11. Стороны гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения антикоррупционных условий Договора лизинга, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны Договора лизинга в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны Договора лизинга, сообщивших о факте нарушений.

14.12. В случае предоставления Информации не в полном объеме, Лизингодатель направляет повторный запрос о предоставлении Информации, дополненной отсутствующей информацией с указанием сроков ее предоставления.

14.13. Стороны обязуются сотрудничать друг с другом, предоставляя друг другу необходимые объяснения в отношении действий, осуществляемых или осуществленных Стороной в рамках реализации данного раздела. При возникновении у одной из Сторон обоснованных подозрений, что какое-либо положение настоящего раздела было или может быть нарушено, Сторона, у которой такое подозрение возникло, обязуется незамедлительно уведомить об этом другую Сторону. При этом Стороны письменно направляют указанную информацию письмом на бумажном носителе, содержащем отметку – «конфиденциально», либо «лично руководителю».

14.14. Стороны обязуются в полной мере оказывать поддержку в отношении любого расследования и/или аудита, который может проводиться в рамках исполнения Договора. Стороны обязуются охранять всю конфиденциальную информацию, которая может стать им известна в рамках аудита, в соответствии с законодательством РФ.

14.15. В случае нарушения одной из Сторон, изложенных в настоящем разделе антикоррупционных обязательств, в том числе отказе от взаимодействия в рамках расследования в отношении обоснованного подозрения в нарушении или потенциальном нарушении данного раздела, другая Сторона вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств по Договору до устранения причин такого нарушения направив об этом обоснованное письменное уведомление с приложением подтверждающих документов другой Стороне.

15. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР).

15.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору лизинга, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, которые ни одна из Сторон не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумным способом, таких, как: война, блокада, стихийные бедствия (наводнение, землетрясение и др.), введение ограничений со стороны недружественных стран и организаций.

15.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору лизинга по причине наступления форс-мажорных обстоятельств, обязана в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента наступления таких обстоятельств письменно, с приложением подтверждающих документов, уведомить другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении форс-мажорных обстоятельств. Наличие форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено уполномоченным на то компетентным органом.

15.3. Несвоевременное уведомление Сторон Договора лизинга о наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороной, которая на них ссылается, лишает эту Сторону права ссылаться на них в дальнейшем.

15.4. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств срок исполнения обязательств по Договору лизинга отодвигается соразмерно времени действия таких обстоятельств. Если последствия, вызванные форс-мажорными обстоятельствами, будут длиться более 30 (Тридцати) календарных дней, то Стороны обязаны встретиться для обсуждения создавшейся ситуации и принятия мер по ее преодолению. При не достижении согласия, Договор лизинга может быть расторгнут по инициативе Лизингодателя, после чего наступают последствия, связанные с расторжением Договора лизинга, предусмотренные Общими условиями и Договором лизинга.

16. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

16.1. Лизингодатель имеет право отказать Лизингополучателю в проведении операции в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма». В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения операции Лизингодатель направляет Лизингополучателю Уведомление, содержащее информацию о дате и причинах принятия соответствующего решения, в порядке, предусмотренном Правилами внутреннего контроля в целях ПОД/ФТ/ФРОМУ Лизингодателя.

16.2. Ни одно из условий настоящих Общих условий не оценивается Сторонами как явно обременительное и существенным образом нарушающее баланс интересов Сторон, Стороны не были поставлены в положение, затрудняющее согласование иного содержания их условий. Стороны вправе внести изменения при структурировании сделки и согласовании индивидуальных условий лизинга. При наличии указанных согласованных изменений последние будут включены в Договор лизинга.

16.3. Лизингополучатель, являясь законным владельцем Предмета лизинга (в период действия Договора лизинга) самостоятельно исполняет военно-транспортную обязанность, предусмотренную Федеральным законом от 26.02.1997 N 31-ФЗ «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации». В случае привлечения Предмета лизинга для исполнения мобилизационного предписания, Лизингополучатель обязуется незамедлительно, письменно уведомить Лизингодателя с приложением подтверждающих документов, выданных уполномоченными органами. Возмещение государством убытков, понесенных Лизингополучателем в связи с предоставлением войскам, формированиям и уполномоченным органам Предмета лизинга, находящихся в их собственности, осуществляется Лизингополучателем в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации. Лизингодатель оказывает Лизингополучателю содействие в возмещении убытков, при необходимости выдает Лизингополучателю соответствующую доверенность.

16.4. Общие условия лизинга могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке. Любые изменения являются обязательными для Сторон через 14 (четырнадцать) календарный дней с даты размещения Лизингодателем соответствующей информации на веб-сайте Лизингодателя по адресу <https://www.asiacorporation.ru/>, либо с даты прямо указанной в новой редакции. В случае несогласия Лизингополучателя с изменениями Общих условий лизинга, Лизингополучатель вправе осуществить досрочный выкуп Предмета лизинга в порядке, установленном Договором лизинга и Общими условиями лизинга.

16.5. Лизингополучатель заверяет и гарантирует, что в случае если в период действия Договора лизинга Лизингополучатель направляет Лизингодателю какие-либо данные о третьих лицах (в том числе работниках Лизингополучателя) в целях оформления доверенностей или иных документов, в которых могут содержаться персональные данные таких лиц, то Лизингополучатель гарантирует соблюдение Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ (в действующей редакции) «О персональных данных» и обеспечивает получение от указанных третьих лиц заранее выраженного письменного согласия таких лиц на обработку и передачу их персональных данных Лизингодателю. Лизингополучатель обязуется предоставить подтверждение получения таких согласий Лизингодателю одновременно с передачей информации о персональных данных третьих лиц. В случае нарушения Лизингополучателем указанных гарантий и обязательств, Лизингополучатель обязан компенсировать убытки Лизингодателя в размере штрафа, наложенного на Лизингодателя контролирующими (уполномоченными) лицами или судебными органами.

16.6. Лизингополучатель вправе, с письменного согласия Лизингодателя, размещать на Предмете лизинга логотипы, товарные знаки, изображения, рекламу и/или отличительные знаки, в том числе указывающие на принадлежность к Лизингополучателю, его хозяйственной деятельности (далее — рекламно-информационные материалы — РИМ) и с соблюдением следующих условий:

16.6.1. Способ нанесения РИМ на Предмет лизинга должен осуществляться таким образом, чтобы позволял без вреда для Предмета лизинга (в том числе для лакокрасочного покрытия) демонтировать РИМ и привести Предмет лизинга в первоначальное состояние.

16.6.2. Лизингодатель не является рекламодателем, рекламораспространителем, рекламопроизводителем. Размещение РИМ осуществляется Лизингополучателем самостоятельно, за свой счет, без дополнительного согласования содержания или оформления РИМ с Лизингодателем, но при условии соблюдения указанных в настоящей главе условий и гарантий, которые являются заверением об обстоятельствах.

16.6.3. Если в связи с размещением РИМ, Лизингодатель получит уведомления, запросы или претензии со стороны контролирующих органов или третьих лиц, Лизингополучатель обязуется:

16.6.3.1. в течение 2 (двух) рабочих дней, следующих за направлением запроса Лизингодателя, предоставить ему пояснения по предмету запроса и вызвавшим его обстоятельствам, а также подтверждающие правомерность размещения РИМ документы;

16.6.3.2. самостоятельно и за свой счет урегулировать все поступившие к Лизингодателю претензии.

16.6.4. Если нарушение условий и гарантий настоящего раздела повлекло возникновение убытков у Лизингодателя, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю все вызванные таким нарушением убытки в полном объеме (включая суммы наложенных штрафов, судебные расходы и расходы на представителей) в течение 10 (десяти) календарных дней, следующих за днем направления Лизингодателем требования о возмещении.

16.6.5. В случае размещения Лизингополучателем на Предмете лизинга РИМ своих клиентов, партнёров и прочих третьих лиц, Лизингополучатель отвечает за них перед Лизингодателем как за свои собственные.

16.6.6. При размещении РИМ Лизингополучатель гарантирует Лизингодателю, что:

16.6.6.1. РИМ по своему содержанию и оформлению полностью соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации к РИМ, устанавливающим правила использования транспортных средств (иного имущества) и размещения РИМ на них (с их помощью).

16.6.6.2. РИМ не нарушают каких-либо прав третьих лиц, включая, но не ограничиваясь, авторские и смежные права третьих лиц, права на средства индивидуализации, право на изображение. Все расчеты с авторами и обладателями смежных прав производятся Лизингополучателем (его клиентами, партнерами, иными третьими лицами) самостоятельно.

16.6.6.3. РИМ содержат необходимую информацию и предупреждения, установленные законодательством для рекламы отдельных видов товаров.

16.6.6.4. РИМ не являются политической рекламой, то есть не содержат информации о политических партиях, политических деятелях, общественно-политических движениях и объединениях, их политических инициативах, идеях, начинаниях.

16.6.6.5. Лизингополучатель (его клиенты, партнеры, иные третьи лица) обладают всеми необходимыми документами (лицензиями, разрешениями, сертификатами, декларациями соответствия и пр.), которые требуются для размещения РИМ, и могут предоставить их заверенные копии по первому требованию. Такие документы должны быть действительны в течение всего срока распространения РИМ.

16.6.6.6. Лизингополучатель не будет каким-либо образом переоборудовать Предмет лизинга для размещения РИМ или использовать его исключительно для размещения РИМ, создавать угрозу безопасности

движения, распространять РИМ со звуковым сопровождением. 16.6.6.7. В случае, если в связи с размещением РИМ Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации (далее — ФАС) будет возбуждено административное дело по признакам нарушения законодательства, Лизингополучатель обязан прекратить размещение РИМ (явившихся предметом рассмотрения административного дела), с момента направления соответствующего запроса ФАС до момента принятия ФАС решения о прекращении производства по административному делу в связи с не подтверждением наличия фактов нарушения законодательства Российской Федерации. Решение (постановление) ФАС о признании РИМ не соответствующей законодательству и назначении административного наказания является для Лизингодателя безусловным подтверждением нарушения условий и гарантий, содержащихся в настоящем разделе Общих условий.

16.6.7. Нарушение Лизингополучателем любого из перечисленных в п. 16.6. Общих условий требования, условия или гарантии, или ненадлежащее их исполнение Лизингополучателем приравнивается к отсутствию согласия Лизингодателя на размещение РИМ на Предмете лизинга, является существенным нарушением Договора лизинга и самостоятельным основанием для одностороннего отказа Лизингодателя от Договора лизинга.

16.7. Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель подтверждает, что в ходе переговоров о заключении Договора лизинга Лизингополучателю предоставлена полная и достоверная информация, необходимая для заключения Договора лизинга, и что Стороны достигли взаимопонимания по всем вопросам, связанным с заключением, исполнением, прекращением Договора лизинга.